

BEBOER BLADET

Boligforeningen Vesterport Frederikshavn

... et blad for beboere
- lavet af beboere

Nr. 4 • 2018 • 44. årgang



Oplag ca. 2.700 eksemplarer, som uddeles gratis til alle husstande i boligforeningen. Navngivne artikler dækker nødvendigvis ikke redaktionens synspunkter. Alle artikler fremsættes for forfatterens eget ansvar. Anonyme artikler m.v. optages, når navn samt adresse er redaktionen bekendt.

Grafisk produktion
Boligforeningen Vesterport
Abildgårdsvej 35, 9900 Frederikshavn
Tlf. 9842 6111
Fax. 9842 8072
Email: info@vesterport.dk
Hjemmeside: www.vesterport.dk

Bladet trykkes af Click A/S,
Grønnegade 17, 9300 Sæby.
Eftertryk med kildeangivelse tilladt.

Redaktionens adresse
Henning Conradsen, tlf. 3022 0948
Mail: beoerbladet@vesterport.dk

Redaktion

Afdeling 1: Jette Lind Sørensen,
Stenbakkevej 31 1.v.
tlf. 2086 5657
Mail: piajrs@gmail.com
Afdeling 4: Henning Conradsen, (ansvarsh.)
tlf. 3022 0948
henning.conradsen@gmail.com
Afdeling 5: Kirsten Beith, tlf. 2724 3865
beith.kirsten@gmail.com
Afdeling 6: Max Jensen, tlf. 2297 4317
maxdamjen1@gmail.com
Afdeling 9: Anna Nørgaard, tlf. 4092 2123
anna@smil2.dk

Dette blad udkommer fredag den
12. oktober 2018

Næste blad udkommer ca. 30. november
2018
Stof til næste blad bedes afleveret senest
den 13. november på mail til
beoerbladet@vesterport.dk

Administration:

Boligforeningen Vesterport
Abildgårdsvej 35, 9900 Frederikshavn.
Tlf. 9842 6111
fax. 9842 8072
Email: info@vesterport.dk
Hjemmeside: www.vesterport.dk

Direktør:

Steen Møller Andersen, kontor tlf. 9842 6111

Økonomichef:

Henning Jørgensen, kontor tlf. 9842 6111
privat tlf. 9842 7085

Udlejningschef:

Bodil Jensen, kontor tlf. 9842 6111
privat tlf. 9893 0305

Driftschef:

Kim Dalby, kontor tlf. 9842 6111
privat tlf. 2398 3409

Bestyrelse:

Formand:

Willem Kulk, Bangsbovej 16, 1.h.
Tlf. 9842 0876

Næstformand:

Eva Haas, L.P. Houmøllers Vej 7
Tlf. 2333 5781
Lene Heisel, Knudensvej 82, 2.v.
Tlf. 2073 1708
Marianne Kjær, Elius Andersens Vej 2
Tlf. 2483 3142
Gurli Bechmann Nielsen, Engparken 120
Tlf. 9843 4361
Hanne Christiansen, Pr. Dreslers Vej 32, 1.h.
Tlf. 2064 5071
Brian Kjær, Regulusvej 11
Tlf. 2374 9716

Billedet på forsiden er fra afdeling 1,
"Det Gamle Vesterport"
Foto: Henning Conradsen

Nyt fra administrationen

Så er de årlige afdelingsmøder veloverstået. Møderne blev alle steder afholdt i en god stemning, og flere steder var der arrangeret fællesspisning for afdelingens beboere i tilknytning til mødet.

Driftsbudgetterne for 2019 blev godkendt i alle afdelinger. Igen i år er der kun tale om beskedne huslejestigninger.

Vesterport har i mange år haft kommunens laveste administrationsbidrag, hvilket med et administrationsbidrag på kun 3.200 kr. pr. lejemål også i 2019 er videreført.

Fremmødet til afdelingsmøderne var i år noget lavere end tidligere år. Til trods herfor var der stor interesse for at deltage i beboerdemokratiet, og alle afdelinger har nu en fuldt bemandet afdelingsbestyrelse. Beboerdemokratiet er hjørnestenen i Vesterport, så det er vi naturligvis meget tilfredse med. En stor tak skal lyde til alle dem, der gør et frivilligt stykke arbejde rundt om i afdelingerne – det være sig i afdelingsbestyrelsen eller i forbindelse med forskellige aktiviteter. Uden jer var Vesterport ikke byens førende boligforening.

I de afdelinger hvor der er ældre- eller plejeboliger var der fra organisationsbestyrelsen og Administrationen i forening stillet forslag om, at ændre vedligeholdelsesordningen for ældre- og plejeboliger til A-ordningen. Forslaget blev godkendt i alle afdelinger.

For Vesterports chefgruppe bestående af direktør, økonomichef, udlejningschef og driftschef er beboermøderne altid en kærkommen lejlighed til at møde Vesterports beboere, og høre hvad der rører sig i de enkelte afdelinger.

Ingen afdeling er vigtigere end andre, så chefgruppen møder frem til alle beboermøderne, om det så er til mødet i Mølleparken med mere end 100 lejligheder repræsenteret eller vores mindste afdeling i Ålbæk, hvor kun en beboer mødte frem i år.

Tak til alle de beboere der mødte frem til årets afdelingsmøder, og derved udnyttede deres beboerdemokratiske ret til at have indflydelse på afdelingens drift.

Steen Møller Andersen

Facebook

Den 19. september gik Vesterports Facebook side i luften.

Vi har allerede nu fået en del følgere, og håber på, at der kommer mange flere til.



Facebooksiden vil blive brugt til generelle og informative oplysninger til både beboere samt aktive og passive medlemmer.

Følg os meget gerne på Facebook - og del gerne vores opslag. Der vil her i den nærmeste fremtid komme gode konkurrencer, hvor du har chancen for at vinde.

Vi høres ved på Facebook !

Åbent Hus på Lerstien

Tirsdag den 18. september fra kl. 16.00 - 18.00 var der Åbent Hus på Lerstien.

Lerstien er Vesterports nyeste skud på stammen og er beliggende oppe bag ved stammen og er beliggende oppe bag ved Kommunens Væksthuse - på Lerstien.

Der mødte ca. 300 personer op for at se de nyeste boliger - alle boliger har hver deres specielle udsigt. Lerstien 7A og 7B var bygget færdig, så de besøgende kunne få det nøjagtige indblik i, hvordan boligeren fremtræder. Der var dog også mulighed for at se de resterende boliger, dog med lidt byggerod inkluderet.

Der blev rost og tilkendegivet, at dette byggeri var i særklasse - både udsigtsmæssigt, men også med de materialer, der er brugt i boligerne.

Vesterport er stolte over byggeriet - og glæder sig over at så mange folk mødte op og så nogle af de færdige resultater.

Er du interesseret i at se en lejlighed så kontakt blot udlejningsafdelingen på tlf. 9842 6111.



DØGNVAGTORDNING

VAGTENS TELEFONNUMMER ER 2788 6848

Vagten kan kontaktes mandag til torsdag fra kl. 15.30 til 7.00, samt fredag fra kl. 12.00, og hele døgnet på lørdage, søndage og helligdage. Se mere på nettet under jeres afdeling.

Vagtordningen må KUN anvendes, når det er absolut nødvendigt, og hvor reparationer ikke kan vente til førstkommande hverdag.

Med venlig hilsen Boligforeningen Vesterport

STORSKRALD

HUSK – hvis du har noget til storskrald, så kan du kontakte

**Forsyningsens Miljøanlæg i Ravnshøj
(tidligere AVØ) på tlf. 5163 2992**

Her kan du lave en aftale omkring afhentning af ting som møbler, inventar og andre større genstande, som du ikke selv har mulighed for at aflevere på genbrugspladsen.

Storskraldsordningen omfatter ikke haveaffald, bygningsaffald eller store mængder affald.

Du skal selv sørge for, at effekterne er klargjort til afhentning. Forsyningsens medarbejdere står ikke for oprydning, afmontering og lign.

Det er **gratis** at benytte storskraldsordningen

Afdelingsbestyrelsen**Formand**

Lene Heisel, Knudensvej 82, 2.v.
tlf. 2073 1708,
Mail: lene.lheisel.heisel@gmail.com

Næstformand

Kirsten Nielsen, Lindegårdsvej 45, st.h.
tlf. 9842 2722

Cindy Pedersen, Knudensvej 66, st.v.
tlf. 2259 2375
Mail: cindypedersen@hotmail.com

Jette L. Sørensen, Stenbakkevej 31 1.v.
tlf. 2086 5657, Mail: pjaers@gmail.com

Anders Lund Nielsen, Knudensvej 64 2.h.
tlf. 2248 0575

Claus Jacobsen, Knudensvej 58, st.v.
tlf. 2942 1029, Mail: clausjhj@live.dk

Hans Hansen, Abildgårdsvej 45, 2.h.
tlf. 6014 3495, Mail: hans990025@gmail.com

Driftschef

Kim Dalby, kontor tlf. 9842 6111
Privat: Fiskergade 14, tlf. 2398 3409

Lokalinspektør

Per Ritter, tlf. 6020 1121, pr@vesterport.dk
Privat: Horsensgade 22, tlf. 4242 4951

Viceværter/Område:

Abildgårdsvej 43-49 og Lindegårdsvej 1-33:
Jesper Hansen, tlf. 2333 5712

Lindegårdsvej 35-63 og Knudensvej 70-84:
Per Vilsøe, tlf. 2333 5713

Knudensvej 46-68 og Abildgårdsvej 24-30 og
Knudensvej 33-45:
Benny Porsmose, tlf. 2333 5714

Knudensvej 27-31, 9A-11F, 13A-13G og
Rosborgvej 2-6 og Stenbakkevej 29-71, 38-78:
Peter Jensen, tlf. 2333 5715

I afd. 1 deler Sofia Christesen, Rammel-
højvej 300, 9870 Sindal, Beboerbladet ud.
Har du ikke fået noget blad, så henvend dig
her.

Formanden har ordet**Afdelingsmøde**

Den 6. september 2018 afholdt vi årets afdelingsmøde, og beklageligt kunne vi konstatere, at kun 35 lejemaal var repræsenteret. Der skal herfra lyde en tak til de beboere som mødte op.

Jeg må sige, at vi i afdelingsbestyrelsen bestemt havde håbet, at flere beboere var mødt frem, men når det ikke er tilfældet, så må vi jo gå ud fra, at måden, vi driver afdelingen på, er til de ikke fremmødtes tilfredshed.

Resumé af referatet fra mødet kan læses i bladet, og hele referatet kan ses på vores hjemmeside.

Renovering af gildesal på Rosborgvej

Gildesalen på Abildgårdsvej er tidligere blevet renoveret med nyt køkken og frisket op med maling over det hele.

Det samme er nu gjort i gildesalen på Rosborgvej. Der er kommet nyt køkken op og gildesalen er blevet malet.





Kontakt administrationen for leje af begge gildesale.

Stormen “Johanne”

Billedet her viser med al sin tydelighed, hvorfor vi ind imellem er nødt til at fælde træer i afdelingen.



På afdelingsbestyrelsens vegne
Lene Heisel

Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 1 ”Det gamle Vesterport” som blev afholdt torsdag den 6. september i Gildesalen på Abildgårdsvej 35

Der var mødt beboere fra 35 lejemål. Afdelingsformand Lene Heisel bød velkommen og herefter blev Brian Kjær valgt som dirigent. Bodil Jensen blev herefter valgt til referent, Christina Andersen og Bente Christensen blev valgt til stemmetællere.

Lene Heisel fremlagde årets beretning, som inden mødet var udsendt sammen med forslag m.v. til mødet. Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Økonomichef Henning Jørgensen fremlagde herefter budget for næste år. Der vil blive en huslejestigning på 425.000 kr. og de væsentligste afvigelser vil blive:

Ejendomsskatten falder med 21.000 kr., administrationsbidraget øges med 38.000 kr., pligtmæssige bidrag til Landsbyggefonden øges med 20.000 kr., renholdelse øges med 33.000 kr., almindelig vedligeholdelse øges med 100.000 kr., henlæggelser øges med 350.000 kr., afskrivning på forbedringsarbejder falder med 100.000 kr. og opsamlet driftsresultat stiger med 55.000 kr. Huslejen vil stige med 2,0 %, svarende til ca. 10,50 kr./m²/år.

Lokalinspektør Per Ritter fremlagde langtidsbudgettet – og budgettet blev enstemmigt godkendt.

Der var ikke indkommet forslag til mødet.

Følgende blev valgt til afdelingsbestyrelsen:

Lene Heisel blev genvalgt som afdelingsformand. Kirsten Nielsen, Jette Sørensen og Hans Hansen blev ligeledes genvalgt til afdelingsbestyrelsen. Herudover blev Anders Lund Nielsen nyvalgt til afdelingsbestyrelsen.

Birgit Johannsen blev valgt som 1. suppleant og Gitte Pedersen blev valgt som 2. suppleant.

Under eventuelt var der lidt spørgsmål til kontrakterne til gildesalen på Abildgårdsvej m.v. samt lidt vedr. tørregården på Lindegårdsvej og cykelstativer ved Knudensvej 76.

Dirigenten takkede til slut for god ro og orden, og formanden takkede for genvalg og takkede Mette Lund for hendes arbejde i afdelingsbestyrelsen og bød de nye velkomne.

Referatet er forkortet af redaktionen. Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside – www.vesterport.dk



Ledige carporte

Der er pt. 2 carporte ledige.

Kontakt administrationen på 9842 6111 hvis du skulle være interesseret.

Gæsteværelser

For leje af gæsteværelserne:

Tag kontakt til

Kirsten Nielsen,
tlf. 9842 2722

Klubber

Der er pt. ingen klubber i afdelingen, men har du en idé - så kontakt Lene Heisel på 2073 1708.

Afdelingen står til rådighed med lokale samt råd og vejledning.



Nyt fra viceværtten

Så hjælper det på det

Tak til beboerne for den store tålmodighed I har vist i forbindelse med, at Frederikshavn Forsyning har gravet Stenbakkevej op samt området inde mellem blokkene på Stenbakkevej, Knudensvej, Abildgårdsvej og Rosborgvej.

Rosborgvej har jo været lukket noget tid, hvor trafikken er blevet ledt ind fra Abildgårdsvej. Det er nu slut et stykke tid, indtil Stenbakkevej skal asfalteres, så vil Rosborgvej igen blive lukket indtil Stenbakkevej er færdig.



Markvandring

Så er vi kommet over en fantastisk sommer, som hurtigt blev skiftet ud med regn og storm. Det giver grundlag for, at vi igen kan komme i gang med det, der blev aftalt på markvandringen 2018. På billederne er viceværterne ved at plante et nyt træ.



Bogstaver malet

Bogstaverne på gavlen på Abildgårdsvej/Knudensvej er også blevet frisket op. Håndværkerafdelingen stod for opgaven, og hvor er det blevet flot.



Fotofælde

Frederikshavns Politi kan bestilles til at lave fartkontroller i kommunen.

Dette er der nogle borgere i området omkring Knudensvej, som har benyttet sig af. Politiet var på fartkontrol på Knudensvej den 25. september 2018, og på den måde bliver vores beboere mere trygge i trafikken omkring deres boliger.



Har du spørgsmål omkring noget driftsmæssigt i afdelingen eller i din lejlighed - så kontakt gerne din vicevært.

Hilsen Per Ritter



NYT KØKKEN ??



Du får medindflydelse på udseendet, og hvilke materialer, dit køkken skal have.

Et nyt køkken koster dig max. 535,- kr. pr. måned – og hvis du får boligstøtte, kan der søges boligstøtte af denne stigning. Mange får derved betalt deres nye køkken i stigning af boligstøtten.

Hvis du gerne vil have nyt køkken – så kontakt Administrationen på 9842 6111

Vesterports Håndværkerafdeling

kan også tilbyde dig:

- afslibning
- oliering og lakering af gulve
- samt pålægning af vinyl & gulvtæpper

Er du interesseret i dette, så giver vi dig gerne et uforpligtende tilbud.

Du kan evt. kontakte:

Håndværkerafdelingen
tlf. 9620 5430 - eller
Servicemester
Jens Michael Jensen
tlf. 2566 3340



HÅNDVÆRKERAFDELINGEN

Jyllandsgade 9
9900 Frederikshavn
Tlf. 9620 5430



Serviceafdelingen:
Jens Michael Jensen
Tlf: 2566 3340
Mail: jmj@vesterport-service.dk



Afdelingsbestyrelsen

Formand Hanne Christiansen
Provst Dreslers Vej 32, 1.h., tlf. 2064 5071
Mail: hannerigmorc@gmail.com

Sekretær/Beboerblad Henning Conradsen
Bangsbovej 32, 3.v., tlf. 3022 0948
Mail: henning.conradsen@gmail.com

Kasserer Søren Stig Meyer
Elius Andersens Vej 11, tlf. 2481 6331
Mail: smeyer72@hotmail.com

Christian Fischer
Provst Dreslers Vej 19, tlf. 4083 6789
Mail: raistlindk@gmail.com

Erik Madsen
Bangsbovej 18, 3.h., tlf. 2245 3532/9842 0585
Mail: erik.madsen1938@gmail.com

Bodil Schou
L.P. Houmøllers Vej 136, tlf. 2835 1232
Mail: bodil.schou50@gmail.com

Henrik Persson
Toftegårdsvej 50, lejl 5, tlf. 2925 1241
Mail: henrik.spersson@gmail.com

Lokalinspektør
Anders Hansen, tlf. 2333 5722.
Privat: Otto Sverdrups Vej 14, tlf. 9843 8251

Viceværter/Område:
Bangsbovej 4-34 og E. Andersens Vej 1-23:
Per Larsen, tlf. 2333 5725

Pr. Dreslers Vej 6-16, 21-31, 53-63, Bangsbovej 38-84:
Tommy P. Jensen, tlf. 2333 5723

Pr. Dreslers Vej 18-60, 65-87:
Kenneth Sørensen, tlf. 2333 5721

Bangsbovej 19-25 og L.P. Houmøllers Vej 28-178 og Pr. Dreslers Vej 1-19+33-51:
Henrik Sørensen, tlf. 2333 5724

Koktvedparken 1-11 og 15, samt Birketoftens Toftegårdsvej 50:
Kurt Nielsen, tlf. 2333 5726

I afd. 4 deler Kathrine Skrejbjerg, Hedehusvej 12, Ravnshøj og Magnus Fick, Sæbyvej 105, Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Formanden har ordet

Årets ordinære afdelingsmøde i afdeling 4 blev afholdt den 5. september. Referat fra mødet kan læses på Vesterports hjemmeside.

Det var et godt besøgt møde, hvor 105 lejligheder var repræsenteret. Mødet indledtes som vanligt med Sydbycafeens gode mad. Henning Jørgensen fremlagde budget for næste år; dette blev enstemmigt godkendt. Huslejen stiger med 2 %.

Der var fremsat fire forslag til behandling på mødet.

Det første forslag var fremsat af organisationsbestyrelsen og administrationen ang. ændring af vedligeholdelsesordning for ældre- og plejeboligerne fra B-ordning til A-ordning. Forslaget blev enstemmigt vedtaget. Det er uden tvivl en beslutning, som vil være en god hjælp til ældre og deres pårørende ved ind- og fraflytning i disse boliger.

Det andet forslag gik på at beslutte, at man i alle lejligheder i afdelingen måtte have en lille hund eller en indekat. Dette forslag blev nedstemt med stort flertal.

I forslag tre foreslog afdelingsbestyrelsen en harmonisering af reglerne for husdyrhold, så de blev ens for alle afdelingens rækkehuse og fritliggende huse, således at beboerne i disse lejligheder må have enten en hund eller en kat. Forslaget blev vedtaget med et lille flertal.

I fjerde forslag blev foreslået, at man i alle lejligheder i afdelingen må have en indekat.

Dette forslag blev vedtaget med et snævert flertal.

Fra afdelingsbestyrelsen var Søren Stig Meyer, Christian Fischer og Bodil Schou på valg, og de blev genvalgt.

Dorthe Hærvig og Niels Poulsen blev genvalgt som suppleanter tillige med, at der var nyvalg af yderligere 2 suppleanter: Annette Kulk og Jane Borbjerggaard.

Tusind tak for alle genvalgene og nyvalgene og velkommen til alle valgte til fremtidigt samarbejde.

Tak til dirigent Brian Kjær, referent Bodil Jensen og stemmetællerne Elsebeth Rasmussen, Mogens Hørby, Niels Vagn Sørensen og Jørgen Nymark.

I år havde vi i afdelingsbestyrelsen valgt at indlede og afslutte afdelingsmødet med en fællessang.

Tak til Niels Vagn Sørensen fordi du ville spille til. Der har tidligere fra beboere været fremsat ønske om en sang-aften, det er et ønske, som nok bliver til virkelighed på et tidspunkt.

Tak til alle jer beboere, som mødte op og bidrog til en livlig debat.
Se billeder på side 18.

Husdyrhold

På baggrund af de regler om husdyrhold, som nu gælder i afdelingen, går vi i afdelingsbestyrelsen i gang med at udarbejde de retningslinjer, som skal overholdes, hvis man ønsker at have en hund eller en indekat.

Vent med at anskaffe et dyr til disse retningslinjer er udformet.

Klippe-klistre-arrangement

I afdelingsbestyrelsen er vi i gang med at planlægge et efterårshyggearrangement for børn og voksne. Det er planlagt til lørdag den 20. oktober.

Vi trænger til at få fornyet vores jule- og fastelavnspynt. Vi håber, der er mange, som vil møde op med energi og gode ideer.

Midtvejs i arbejdet med produktionen serverer vi pizza og sodavand for alle; det er derfor nødvendigt med tilmelding. Se indbydelsen i bladet og i jeres postkasser.

Juletræs festen

I år vil vi prøve noget nyt til juletræs festen. Den afholdes samme dag som Aktiviteten i Sydbyen holder julestue lørdag den 24. november. Vi håber, at vi på den måde kan få rigtig mange gæster hele dagen fra alle generationer. Der bliver selvfølgelig stadig dans om juletræet og besøg af julemanden.

Børneklub

Vores nyvalgte suppleant, Jane Borbjerggaard, går med ønske om at starte en børneklub.

Vi går straks i gang med at finde ideer til dette. Vi tager meget gerne mod forslag fra både børn og voksne i afdelingen.

En dejlig lang varm sommer er forbi, og efteråret er kommet med de flotte farver, som vores omgivende natur byder på.

Med opfordring til at komme ud og nyde dette sendes mange hilsener til alle beboere og ansatte i Mølleparken samt til ledelse og administration fra Hanne Christiansen.

BOLIGFORENINGEN VESTERPORT - AFD. 4 MØLLEPARKEN

Invitation til klippe/klistre- arrangement for alle børn og voksne i afdelingen

Vi har i afdelingsbestyrelsen valgt at afholde et efterårs-hyggearrangement, da vi trænger til at få fornyet vores jule- og fastelavnspynt. Især mangler vi ny fastelavnspynt.

Bestyrelsen synes derfor, det kunne være hyggeligt, at samles om sådant et arrangement, nu hvor efteråret er over os, og vinden rusker udenfor.

Vi vil derfor opfordre alle, der har kreative evner eller bare har lyst til en hyggelig dag, at møde op og være med til at klippe afdelingens pynt.

Der vil være skabeloner at klippe efter, men man er selvfølgelig velkommen til at medbringe sine egne - og på den måde sætte sit præg på pynten.

Skal man bruge andet end karton, saks og lim, bedes man venligst oplyse dette ved tilmeldingen.

Vi mødes i Beboerhuset, L.P. Houmøllers Vej 180

Lørdag den 20. oktober 2018

kl. 10-14

- og håber naturligvis at se rigtig mange af jer til dette arrangement. Undervejs holder vi en frokostpause, hvor vi byder på pizza og en vand til de deltagende.

TILMELDINGS-KUPON til Klippe/klistredag 20. oktober 2018

Sidste frist for tilmelding er tirsdag d. 16. oktober 2018 kl. 20.00

Tilmelding sker bedst på mailen: tilmelding.afd.4@gmail.com

Udfyld evt. denne kupon som afleveres i postkassen hos Christian Fischer, Provst Dreslers Vej 19
- eller ring til Christian på 4083 6789

Navn: _____

Adresse: _____

Antal børn: _____ Antal voksne: _____

Tilbageblik fra Aktivitetshuset sydbyen

Musikfestival

Den 13. juni havde vi alle en dejlig dag til Sindal musikfestival. Vi hørte Sindal Harmonikaklub, Jette Dorf og Klitgård, Gustav Winkler samt De Lystige Sømænd. Vi har i mange år besøgt Musikfestivalen, og det har altid være en rigtig god oplevelse for vores brugere.



Vi har nydt samværet med brugerne fra de andre aktivitetscentre, så det er noget, vi vender tilbage til år efter år.

Sommerfest

Den 15. juni løb vores årlige sommerfest af stablen. Vi har i mange år haft tradition for at hylde de nyopgravede kartofler og sammensat en menu som sætter den nye kartoffel i centrum. Sommerfesten har også været der, hvor vi har givet den lidt ekstra i forhold til underholdning, og det var i år heller ingen undtagelse; vi havde nemlig besøg af Bjarne Lisby. Når de nye kartofler skal nydes, gøres det i selskab med en lille snaps som huset var vært ved. Stemningen var høj, og alle havde en god dag.

Sangaften

Den 19. juni var der syng sammen i Aktivitetshuset. Vejret var dårligt med masser af regn, og derfor var det planlagte arrangement med syng sammen i Møllehusskoven

flyttet til Aktivitetshuset. Det blev en aften med Frederikshavn Mandskor og Vendsyssel drengekor. Der blev sunget mange af de gode danske sange og vi sluttede traditionen tro med ”Sku` gammel venskab”.

Tak for en god aften, der må gerne regne en anden gang .

Rebild bakker

Den 20. juni var vi kommet ud på en længere tur. Vi besøgte denne dag Rebild bakker, Madum sø og Rold skov. Vi sluttede dagen af med et besøg hos Vebbestrup flødeis med en kæmpe isvaffel.

VM

Under Danmarks deltagelse i VM i fodbold blev der heppet på Danmark, ja selv køkkenet havde lavet de fineste kager udformet som fodbolde, så der var opbakning hele vejen rundt.

Malerholdet

Den 26. juni var malerholdet på tur til Galleri Vita som er ejet af Hedvig Brix som bor i den gamle skole i Tolne Kirkeby. Det var en spændende oplevelse og med meget forskelligt kunst.



Det kan vi varmt anbefale andre at give et besøg. Efter besøget i galleriet tog vi til Bindslev Gl. Elværk og videre til Tversted, hvor besøget sluttede ved ”Det Blå Ishus”.

Nye havemøbler

Sommeren er blevet nydt i haven bag aktivitetscentret i vores nye havemøbler, som vi har fået sponsoreret af Danske Banks Fond, vi takker endnu engang.

Ældre Seniortræf

Som noget nyt var vi i Tolne Skov til "Ældretræf", hvor vi nød den gode musik med Flemming Fiol, Tårs syngepiger og The Irish Water Falls. Under musikken nød vi en rigtig sommermenu. Det var første gang, vi deltog, men bestemt ikke sidste gang.

Zoo

Den 29. juni havde vi en dejlig men meget varm dag i Aalborg Zoo. Trods varmen var de fleste dyr meget aktive og sjove at se på. Det var hele vejen igennem en dejlig tur.

Fugle

Den 6. juli var vi på den mest fantastiske tur til Per og Inge i Rydal. Per fortalte om sin fantastiske interesse for udstoppede fugle og viste sit værksted frem. Det var en meget spændende tur at se de 300 fugle og få del i hans store viden. Pers kone Inge havde sørget for dejlig myntevand, og der var dækket fint op i stalden.

Hou Marked

I juli var vi en tur på et af sommerens markeder i Hou, hvor vi fik købt lidt af alt det vi manglede. De berømte fiskefrikadeller blev også indkøbt, ja vi havde endda bestillinger med hjem.

Jordbærfest

Den 11. juli var et af sommeren store tilløbsstykker for de kageglade.

Til "Jordbærfest" var der fremtryllet de mest fantastiske kager, den ene mere lækker end den anden og der var nok. Til at underholde var Helle Klarup og hendes datter.

MØLLEPARKEN, KOKTVEDPARKEN OG BIRKETOFTEN

Helle er kendt for at spille flaget ned på Sæby havn med sit flotte trompetspil.

Dybvad Søpark

Den 17. juli gik busturen til Dybvad, hvor vi besøgte Søparken, og hvor kaffen blev nydt ved det dejlige hus, som ejes af Borgerforeningen. Søen er 75 meter bred og 500 meter lang, så der er meget at se på omkring søen.

Sæby havn

Den 24. juli var vi på aftenbesøg på Sæby havn. Vi fik spist fisk, og der var underholdning af Volstrup harmonikaklub. Klokkeren 21 blev flaget spillet ned, en meget højtidelig oplevelse. På hjemturen nød vi den smukke udsigt over Frederikshavn.

Trivselspris

Den 26. juli fik vi uventet besøg af Trivselsgruppen fra Frederikshavn Kommune.

Lisbeth Knøsen var blevet indstillet til denne pris af sine kollegaer med følgende ord: "Lisbeth er en fantastisk kollega, der altid har overskud til at lytte til os andre. Hun er meget hjælpsom og er et dejligt pust i hverdagen på sin arbejdsplads. Lisbeth er sådan lidt af en blæksprutte og er altid venlig og imødekommende". Dejligt, at der er nogen, der tænker på hinanden. Det var et meget velfortjent besøg; godt man kan overraske.

Sydbyens orkester

Den første tirsdag i hver måned spiller Sydbyens orkester i fællessalen. Den dag kommer "Sydbyens Venner" og hjælper med at bage vaffer, det er en hyggelig formiddag med musik og fællessang.

Bytur

Den 14. august var vi på tur i vores dejlige by. Vi besøgte de små gader i Fiskerklyngen, Nordbyen, Kæret, hvor der blev nydt kaffe og kage, og til sidst en rundtur i Golf-

parken. Dejlige minder dukkede op, og det var en skøn eftermiddag.

Lyng

Den 21. august var tiden kommet, hvor der skulle indsamles lyng. Denne gang var det Jerup Hede som blev stedet, hvor vi plukkede lyng til alle. Der blev også smagt på tyttebær. Vi fandt en plads midt i herlighederne, hvor kaffe og den medbragte kage kunne nydes.

Kunst

Så er der ny kunst på væggene i Sydbyens cafe og gaden. Denne gang er det kunstner Inge Nielsen, der udstiller med sine smukke akvareller. De motiver, der fanger Inge, er efter eget udsagn et almindeligt liv i Vendsyssel, årstider, kvindeliv, eventyr og meget andet. Inge har lovet at komme og fortælle om sine billeder.

Pølsevogn

Den 30. august var der besøg af en pølsevogn. Der blev solgt over 200 hotdogs, som blev solgt til den favorable pris af 10 kr. takket være en række gode sponsorer. Det var nemlig Nybolig, Sparekassen Vendsyssel, Nordjyske Bank, Spar Nord, Boligforeningen Vesterport, "Sydbyens Venner" og Frederikshavnergrillen, der var de gode givere. Tak for jeres fine støtte.



Solnedgangstur

Den 10. september var vi på en super hyggelig solnedgangstur til Lønstrup. Først fandt vi et sted, hvor vi kunne nyde den medbragte mad, som var frikadeller og kartoffelsalat. Derefter kørte vi til Mårup kirke, hvor solnedgangen blev nydt. I skumringen var vi så heldige, at se et par dådyr. En herlig aften med hygge og snak.



Sommerhus

I september var vi på en lille miniferie, hvor turen gik til Fyn i et af Kommunens sommerhuse. Dagen blev nydt med tur til Samsø, hygge i sommerhuset og små køreture i det omliggende område. Det er altid dejligt at komme lidt hjemmefra og nyde nogle af de mange dejlige steder, der findes i vores skønne land.

Lille Vildmose

Den 14. september havde vi en sen eftermiddag/aftentur til Lille Vildmose med Mandegruppen. Vi så ænder, svaner, fiskehejre men ingen elge eller traner. Turen bød også på en tur op i udkigstårnet, hvor der var en flot udsigt over området. Aftenen blev rundet af med dejlig ribbenstegssandwich og en enkelt bjesk eller to midt i mosen.

Maritim festival

Vi vil gerne takke kommunen for den flotte indbydelse til Maritim Festival.

Det var en rigtig dejlig oplevelse og et flot arrangement. Det var dejligt at hilse på vores borgmester. Vi var også en tur rundt på havnen for at se på de smukke sejlskibe og lytte til skibenes motorer og lugte til tovværk og bare nyde stemningen på havnen.

Hej Lilly

Søndag den 23. september var vi på besøg på Ingeborghus for at se forestillingen "Hej Lilly", som var en livshistorie over den folkekære skuespiller Lilly Broberg, fortalt med små fortællinger og sange. Denne dag var lavet i samarbejde med Frederikshavn Teaterforening og var en gave til byen i forbindelse med 200 års købstadsjubilat. Det blev en eftermiddag, hvor gamle minder kom frem, og der blev lystigt nynnet og sunget med på sangene. I pausen blev der serveret hjemmelavede medaljer og kaffe.

Som I kan læse, har vi været rigtig meget rundt i det danske sommerland i den mest fantastiske sommer i mange år. Nu tager efteråret fat, og vi begynder på de mange indendørs sysler.

Husk at vi har julestue lørdag den 24. november. Vi ser frem til at se rigtig mange af jer.

På vegne af Aktivitetshuset Sydbyen
Aktivitetsleder Annette Weesgaard

Ledige knallertgarager

Der er 2 ledige knallertgarager
Kontakt administrationen
på tlf. 9842 6111 hvis du skulle være interesseret.

MØLLEPARKEN, KOKTVEDPARKEN OG BIRKETOFTEN

Billeder fra afdelingsmødet 2018



OBS - Ledige skure - OBS

Der er stadig 2 skure ledige på Provst Dreslers Vej 6-16 og 3 skure på Provst Dreslers Vej 21-31.

Er du interesseret i et ekstra skur - så kontakt din vicevært.

Prisen er kr. 75,00 pr. måned.

Nyt fra viceværten

Der har været hærverk på et af vores træer på L.P. Houmøllers Vej. Der er blevet boret 3-4 huller i træet og kommet en kobberplade i samt lagt noget tjæreagtigt i hullerne. Vi håber på, at træet overlever, og vi holder et skarpt øje med træet.



Nye carporte

Der er lavet 14 overdækkede parkeringspladser/carporte i afdelingen på Provst Dreslers Vej. I skrivende stund er der stadig tre af disse, som er ledige.

Kontakt Anders Hansen på tlf. 2333 5720 for at få en af dem eller snakke om opskrivning til en i nærheden af din lejlighed. Der er to ledige ved Provst Dreslers Vej 22-24 og en ledig ved 69-71.

Prisen er kr. 175,00 pr. mdr.

Ledige ekstra skure

Der er også stadig nogle få ledige skure. Der ligger to ved Provst Dreslers Vej 6-16 og tre ved 21-31.

Prisen er kr. 75,00 pr. mdr.

Kontakt Anders Hansen på tlf. 2333 5720 for at få en af dem eller snakke om opskrivning til en i nærheden af din lejlighed.

Hilsen Viceværterne



Sommer OL

Den 16. juni afholdt afdelingsbestyrelsen sommer OL for børnene i afdelingen.

Alle havde en god dag med mange sjove konkurrencer samt uddeling af medaljer.

Det hele blev afsluttet med grillpølser, snobrød og vand samt hyggeligt samvær.



Byttebixen

I Byttebixen findes en hel del gode ting, både større møbler og mindre ting, som er til fri afbenyttelse.

Har du brug for at kigge ind, eller aflevere noget, du ikke længere kan bruge, så ring til

Søren Stig Meyer
i afdelingsbestyrelsen.

Adresselisten findes i udhængsskabene, i Beboerbladet og på vores egen hjemmeside.

Afdelingsbestyrelsen

Mødereferater

Et kort referat fra vores afdelingsbestyrelsesmøder kan kort tid efter mødet læses i udhængsskabene rundt omkring i afdelingen, bl.a. i vaskerierne samt på vores egen hjemmeside:

moelleparken-vesterport.dk

Klik på: Informationer ->
dagsorden og referater.

Afdelingsbestyrelsen

Afdelingsbestyrelsen

Alle mail til afdelingsbestyrelsen sendes til vesterportafd5@gmail.com

Formand

Allan Sørensen, Fregatvej 11
Tlf. 2043 6348

Næstformand

Flemming Nielsen, Fregatvej 259
Tlf. 2052 8997

Kasserer

Britta Bugge, Flotillevej 78
Tlf. 2196 9694

Referent

Kirsten Beith, Prisevej 37
Tlf. 2724 3865

Vivi Larsen, Fregatvej 341
Tlf. 4159 5868

Viceværter

Område:

Fregatvej 9-51 og 71-279:
Leif Ingvarsten, tlf. 2333 5732

Fregatvej 281-417, Prisevej 32-70 og 3-79:
Per Christensen, tlf. 2333 5733

Fregatvej 1-7 og 53-69, Flotillevej 2-144,
Prisevej 2-30:

Leon Møller, tlf. 2333 5731

I afd. 5 deler Jonas F. Leer, Fregatvej 375
Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget
blad, så henvend dig her.

Formanden har ordet

Så er årsmødet 2018 overstået. Vi i afdelingsbestyrelsen vil her takke for et godt møde.

Som nyt medlem i afdelingsbestyrelsen blev Vivi Larsen valgt.

Jeg vil her sige tak til Carsten Christiansen, tak for samarbejdet i den tid du har siddet i afdelingsbestyrelsen.

Jeg vil også endnu en gang her takke de øvrige medlemmer af afdelingsbestyrelsen for jeres måde at tage imod mig, siden jeg blev valgt til afdelingsformand, jeg fik jo en lidt turbulent start.

Der skal lyde en tak til kontoret og vores viceværter for samarbejdet igennem året.

En tak til Brian Kjær for at styre mødet på en stille og rolig måde.

Vil også her takke for den gode hjælp, vi fik i køkkenet.

Vi fik et godt møde med god diskussion om et forslag fra afdelingsbestyrelsen, om at omfordele penge, som skulle have været brugt til reparation af de mindre legepladser, som i dag ikke bruges, til at etablere den større legeplads ved den røde hoppepude, som blev vedtaget for nogle år siden.

Som det kom frem under eventuelt på mødet, har vi startet en klub, som skal fungere som en paraplyklub for andre, som har ideer til at starte en ny klub, måske bare et arrangement, så kontakter man dem og så hjælper de videre i forløbet med, hvordan man gør dette og hjælper så videre til afdelingsbestyrelsen om ansøgning om eventuelt penge til det. Som jeg sagde på mødet, så er det bare med at komme ud af busken med ideer

om evt. klubber. Som I vil se et andet sted her i beboerbladet, søger den nye klub folk til at eventuelt lave en juletræsfest, så er der nogle der går med en indre julemand eller julemor og kunne tænke sig at arrangere dette så kontakt dem.

Med venlig hilsen.
Allan Roald Sørensen

Billeder fra en dejlig sommer i afdelingen

Her kommer lidt billeder fra afdelingens Sankt Hans aften samt fra rundbold.



HAVECONTAINER 2018



Containertider:

Søndag den 28. oktober

kl. 11 – 12 og kl. 14 – 15

Mandag den 29. oktober

kl. 17 – 18

HUSK NU!

Kun haveaffald - ellers er det en tur op i containeren på egen hånd.
På gensyn på containerpladsen

Afdelingsbestyrelsen



Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 5 Fælledbo som blev afholdt torsdag den 13. september 2018 i Gildesalen i Fælledbo

Der var mødt beboere fra 54 lejemål. Afdelingsformand Allan Sørensen bød velkommen og herefter blev Brian Kjær valgt som dirigent. Kirsten Beith blev herefter valgt til referent, Keld Leer og Vagn Rye blev valgt til stemmetællere.

Allan Sørensen fremlagde årets beretning, og beretningen blev enstemmigt godkendt.

Økonomichef Henning Jørgensen og Kim Dalby fremlagde herefter budget for næste år.

Der vil blive en huslejstigning på 360.000 kr. – og de væsentligste afvigelser vil blive:

Ejendomsskat falder med 15.000 kr., administrationsbidraget stiger med 27.000 kr., renholdelse øges med 25.000 kr., almindelig vedligeholdelse øges med 25.000 kr., henlæggelser øges med 35.000 kr..

Huslejen vil stige med 1,9%.

Driftschef Kim Dalby fremlagde langtidsbudgettet – og budgettet blev enstemmigt godkendt.

Der var indkommet et forslag til mødet. Forslaget omfattede evt. indkøb af legeredskaber til legepladsen - og blev enstemmigt godkendt.

Følgende blev valgt til afdelingsbestyrelsen:

Kirsten Beith og Vivi Larsen blev valgt til afdelingsbestyrelsen. Carsten Sørensen blev valgt som 1. suppleant og Carsten Christensen blev valgt som 2. suppleant.

Under eventuelt var der lidt spørgsmål om affaldssortering og Vivi Larsen opfordrede sig til at henvende sig vedr. aktiviteter – og herefter blev mødet afsluttet.

Referatet er forkortet af redaktionen. Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside – www.vesterport.dk

NY KLUB I FÆLLEDBO

“Familie- og Beboerklubben i Fælledbo” er startet op med det formål, at der kan arrangeres aktiviteter og arrangementer i vores afdeling for alle beboere.

Som udgangspunkt vil vi gerne have, at det er beboerne selv, der står for dette.

Og da vi alle tre har en del erfaring, vil vi være behjælpelige med, hvordan man planlægger og afholder en aktivitet eller et arrangement.

Vi vil dog samtidig selv lave nogle ting i løbet af året.

Indtil nu har vi i sommer haft to arrangementer. Sankt Hans aften og rundbold, som begge virkelig var en succes med stort fremmøde. (se billeder på forrige side).

Derudover har der været et arrangement i gildesalen med “Smykkeparty”, hvor det var en beboer der stod for det hele.

Nu er det snart jo ved at være tid til at tænke på juletræsfeesten her i Fælledbo og her håber vi, at der sidder nogle beboere, der har lyst og tid til at stå for dette.

De skal bare tage kontakt til én af os, og så hjælper vi jer igang.

Birthe Madsen tlf. 24 22 45 67
birthemadsen52@gmail.com

Nadia Larsen tlf. 60 16 84 73
 nadia19larsen84@gmail.com

Vivi Larsen tlf. 41 59 58 68
 vivilarsen64@gmail.com

Kontakt os endelig.

WILDBASSEN

HUSK at børneklubben Wildbassen starter torsdag den 25. oktober kl. 16-18 i beboerklubbens lokale ved indgang til vaskeriet.

Afdelingsbestyrelsens møder:

Afdelingsbestyrelsen afholder møde den første mandag i måneden kl. 18,30

(ingen møde i juli måned)

Du er velkommen til at kigge ind, hvis du/I har noget på hjertet, eller har noget, I brænder for at dele.

Dette kan ske i den første time af bestyrelsesmødet.

Afdelingsbestyrelsen

Trailerparkering

Spørg driften om der er en ledig P-plads i trailergården - så traileren ikke henstår ved boligen!

- HUSK -

Afdelingen har en trailer, som beboerne kan leje.

Korttidsleje

2 timer - koster 40 kr.

4 timer - koster 60 kr.

Døgnleje (24 timer)

koster 100 kr.

Der betales et depositum på 150 kr.

Ønsker man at leje trailerne, skal man kontakte

Britta Bugge, tlf. 2196 9694
 eller

Vivi Larsen, tlf. 4159 5868

Mødereferater

Et kort referat af afdelingsbestyrelsens møder bliver anbragt i udhængsskabet ved indgangen til vaskeriet kort tid efter mødets afholdelse.

Du kan også læse referatet på Vesterports hjemmeside under afdeling 5.

Afdelingsbestyrelsen

!!! VIGTIGT !!!

Hvis man ikke læser de meddelelser, som kommer fra Vesterport og afdelingsbestyrelsen, fritager det ikke beboerne for ansvar.

Afdelingsbestyrelsen

Formand

Tina Christensen, Engparken 41
Tlf. 6012 4980, 6012 8980
Mail: tinaubbe@hotmail.com

Henrik Nielsen, Engparken 82
Tlf. 3123 4530,
Mail: bangsbofreja@gmail.com

Max Jensen, Engparken 37
Tlf. 2297 4317
Mail: maxdamjen1@gmail.com

Sanne Pluszek, Engparken 110
Tlf. 5184 7749
Mail: siplu@live.dk

Helle Sørensen, Engparken 63
Tlf. 7170 7426
Mail: hellepost@mail.dk

Driftschef

Kim Dalby, kontor tlf. 9842 6111
Privat: Fiskergade 14, tlf. 2398 3409

Lokalinspektør

Per Hansen, tlf. 2333 5736
Privat: Randersgade 39, tlf. 2347 7954

Viceværter

Område:

Engparken 1-209:

Claus J. Kristensen, tlf. 2333 5734

Søparken 1-7:

Per Hansen, tlf. 2333 5736
Privat: Randersgade 39, tlf. 2347 7954

I afd. 6 deler Oliver Nielsen, Engparken 82, Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Nyt fra afdelingsbestyrelsen

Den 7. maj blev der i Fælleshuset afholdt Tupperware-party – endnu et af de sociale arrangementer i Engparken.

Vi erfarede, at dette arrangement var det, der havde bedst tilslutning til de aftener, som vi har tilbudt og afholdt siden januar. Det var en hyggelig aften, og der blev ivrigt kigget på nye produkter og gode tilbud. Vi fik også smagt pesto/salsa og sorbet, som naturligvis blev fremstillet i Tupperware-produkter.



Den 4. juni skulle vi have afholdt endnu et arrangement, som desværre blev aflyst på grund af for få tilmeldinger.

Da Helle og jeg startede disse arrangementer i januar, var det med det formål at forsøge at tilbyde sociale aftener for beboerne i Engparken.

Vi tænkte, det godt kunne være, der var andre end os – som relativt nye tilflyttere til Engparken - der gerne ville lære andre beboere at kende.

Desværre viste det sig, at der ikke rigtig var tilslutning til vores arrangementer. Det kan der være mange årsager til – måske har arrangementerne ikke været interessante nok, og derfor hed et af dem ”kom med gode forslag til bedre trivsel i Engparken”. Der var en, der tilmeldte sig ... så vi må erkende, at

beboerne trives i bedste velgående, så der er umiddelbart ikke flere arrangementer på bedding – dog bliver der nok et hjertestarterkursus i løbet af efteråret og sandsynligvis også en smykkeaften. Nærmere herom senere.

Tak til de beboere, der har været mødt frem til vores arrangementer – det har været RIGTIG hyggeligt at hilse på jer.

De bedste hilsener Helle og Sanne

Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 6 Engparken og Søparken som blev afholdt tirsdag den 11. september 2018 i Engparken's selskabslokale

Der var mødt beboere fra 35 boliger. Afdelingsformand Gurli Nielsen bød velkommen og foreslog Brian Kjær som dirigent. Tina Christensen valgtes til referent, Hanne Møller og Anette Brix valgtes til stemmetællere.

Beretningen blev aflagt af afdelingsbestyrelsesformand Gurli Nielsen – og blev godkendt.

Budget for 2019 blev fremlagt af økonomichef Henning Jørgensen.

Der er en huslejestigning på 278.000 kr. – svarende til 2% eller ca. 16 kr./m²/år.

De væsentligste afvigelser er:

Udgifter til renter og afdrag stiger med 25.000 kr., ejendomsskat falder med 13.000 kr., administrationsbidrag øges med 42.000 kr., renholdelse øges med 11.000 kr., almindelig vedligeholdelse øges med 20.000 kr., henlæggelser øges med 207.000 kr., rente og afdrag på forbedringsarbejder falder med 125.000 kr., vaskeriindtægter falder med 10.000 kr., overført opsamlet resultat stiger med 58.000 kr. og driftsstøtelån falder med 155.000 kr.

Lokalinspektør Per Hansen fremlagde langtidsbudgetter og herefter gennemgik direktør Steen Møller Andersen Vesterports effektivitetsgrad i henhold til øvrige sammenlignelige afdelinger.

Der var lidt spørgsmål vedr. hækplanter og tømning af molokker – og herefter blev budgettet enstemmigt godkendt.

Der var indkommet et forslag til mødet. Dette var et forslag vedr. ændring af vedligeholdelsesordning for ældre- og plejeboliger fra B-ordning til A-ordning gældende fra 1. januar 2019. Forslaget vedrører kun Søparken – og blev efterfølgende godkendt.

Følgende blev valgt til afdelingsbestyrelsen:

Tina Christensen blev valgt til afdelingsformand. Sanne Pluszek og Helle Sørensen blev valgt som afdelingsbestyrelsesmedlemmer. Patricia Rytkönen blev valgt som 1. suppleant og Eva Sørensen som 2. suppleant

Under eventuelt var der få spørgsmål, og herefter blev mødet afsluttet.

Referatet er forkortet af redaktionen. Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside www.vesterport.dk

- HUSK -

Afdelingen har en trailer, som beboerne kan leje.

Korttidsleje (4 timer) koster 20 kr.
Langtidsleje (24 timer) koster 50 kr.

Det er Max Jensen, tlf: 2297 4317 eller Henrik Nielsen, tlf: 3123 4530 der står for udlejningen, og de kan kontaktes via telefon.

Venlig hilsen *Afdelingsbestyrelsen*

Afdelingsbestyrelsen

Formand/Beboerblad

Hanne Gehlert, Rådhusstrædet 3, st.h.
Tlf. 6066 8109
Mail: hanne_gehlert@yahoo.dk

Næstformand/Referent

Grete Munch, Danmarksgade 24A, 3. nr. 2
Tlf. 9884 1623
Mail: grete@jmunch.dk

Kasserer

Kirsten Jensen, Danmarksgade 22B, 2.h.
Tlf. 2066 6005
Mail: kir.m.jensen@gmail.com

Driftschef

Kim Dalby, kontor tlf. 9842 6111
Privat: Fiskergade 14, tlf. 2398 3409

Lokalinspektør

Per Ritter, tlf. 6020 1121, pr@vesterport.dk
Privat: Horsensgade 22, tlf. 4242 4951

Vicevært

Område: Danmarksgade 21, 22 og 24:
Søgade 2-10 og Rådhusstrædet 1-7:
Ole Christiansen, tlf. 2333 5716

I afd. 7 deler Jonas F. Leer, Fregatvej 375
Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget
blad, så henvend dig her.

Nyt fra viceværtten

Flotte er de blevet, de gamle piletræer
i afdelingen, som står i den lille oase i
Danmarksgade. Træerne fik en kraftig
beskæring i foråret.



Det er utroligt så godt Frederikshavn Kom-
munes 200 års jubilæumsflag tager sig ud
på sådan en baggrund.

Hilsen viceværterne

TORS DAG EFTERMIDDAG

Alle i afdeling 7 er velkomne i
Danmarksgade 22 A kl. 15 - 17 til
hyggeligt samvær

Der snakkes og spilles forskellige
spil i den nederste udestue

Ingen tilmelding

Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 7 Midtbyen som blev afholdt mandag den 10. september 2018 i selskabslokalet i Danmarksgade 22

Der var fremmødt beboere fra 25 boliger. Afdelingsformand Hanne Gehlert bød velkommen, og herefter blev Brian Kjær valgt som dirigent.

Bodil Jensen blev valgt til referent og Inge Marie Fuglsang blev valgt til stemmetæller.

Beretningen blev aflagt af afdelingsbestyrelsesformand Hanne Gehlert – og blev enstemmigt godkendt.

Budget for 2019 blev fremlagt af økonomichef Henning Jørgensen.

Der er en huslejestigning på 80.000 kr. – svarende til 1,6% eller ca. 12 kr./m²/år.

De væsentligste afvigelser er:

Nettokapitaludgifter som øges med 23.000 kr., administrationsbidrag som øges med 7.000 kr., renholdelse stiger med 7.000 kr., henlæggelser øges med 6.000 kr., afvikling af underskud 19.000 kr. og renteindtægter som falder med 15.000 kr.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Lokalinspektør Per Ritter fremlagde langtidsbudgetter og budgettet blev herefter enstemmigt godkendt.

Der var ikke indkommet forslag til mødet.

Følgende blev valgt til afdelingsbestyrelsen:

Hanne Gehlert blev genvalgt som afdelingsformand, og Kirsten Jensen blev genvalgt som afdelingsbestyrelsesmedlem. Preben Nielsen blev valgt som 1. suppleant og Kenneth Cheffer Jørgensen som 2. suppleant

Under eventuelt var der lidt spørgsmål vedr. Eniig/Waoo og lidt omkring blomsterkummer.

Der blev herefter takket for god ro og orden til mødet, og Hanne Gehlert efterspurgte lidt forslag til arrangementer og udflugter i det kommende år.

Referatet er forkortet af redaktionen. Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside – www.vesterport.dk

MØDEREFERATER

Et referat af møderne i afdelingsbestyrelsen kan kort tid efter et møde ses på den store opslagstavle i Danmarksgade 22A ud for viceværtens kontor.

Referatet kan også læses på Vesterports hjemmeside.

www.vesterport.dk/afdelinger/0107

Mødedagsorden kan også ses på hjemmesiden.

Beboerne er altid velkomne den første halve time af møderne, hvor de kan stille spørgsmål til afdelingsbestyrelsens arbejde og økonomi.

HUSK

2. tirsdag i måneden i gildesalen i Rådhusstrædet

Vi spiller dart, vi strikker og hækler og vi maler

Rigtig dansk hygge

Først gang er tirsdag den 9. oktober mellem kl. 19 - 21.

Kom og vær med!

Afdelingsbestyrelsen

Formand

Arnold Sørensen, Fligen 20
Tlf. 3058 6064
Mail: kmas@hotmail.dk

Næstformand / Beboerblad

Anna Nørgaard, Havnefronten 32
Tlf. 4092 2123
Mail: anna@smil2.dk

Nanny Rosenkilde, Havnefronten 24

Tlf. 2925 1204
Mail: nannysaloevera@hotmail.com

John N. Andersen, Havnefronten 44

Tlf. 4089 8246
Mail: johnneergaardandersen@gmail.com

Arne Pedersen, Fligen 6

Tlf. 2446 5965
Mail: apstrandby@gmail.com

Driftschef

Kim Dalby, kontor 9842 6111
Privat: Fiskergade 14, tlf. 2398 3409

Lokalinspektør

Per Hansen, tlf. 2333 5736
Mail: ph@vesterport.dk
Privat: Randersgade 39, tlf. 2347 7954

Vicevært

Område:

Strandgården, Søndervej 20-26 og Grundtvigs
Have 5-33, Stokken 1-24, Fligen 1-20, og
Havnefronten 2-102, Søndervej 26:

Allan Svendsen, tlf. 2333 5711
Sune H. Knudsen, tlf. 6020 1120

I afd. 9 deler Christian Kvitsau, Understed-
vej 50, 9900 Frederikshavn, Beboerbladet
ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend
dig til Administrationen.

Formanden har ordet

Jeg håber, alle har haft en god sommer. Da vi nu er gået ind i efteråret, begynder de forskellige aktiviteter i afdelingen igen. På Ankerpladsen begyndte vi med en hyg-gelig aften, hvor vi spiste sammen, og hvor der også var et par sange og musik til. Husk at tidspunktet for vores afdelingsbestyrelsesmøder er flyttet fra kl. 16.30 til kl. 13.30. Det er stadig den første tirsdag i hver måned.

Hilsen Arnold Sørensen



Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 9 - Elling, Ankerpladsen, Havnefronten og Strandgården som blev afholdt mandag den 3. september 2018 i fælleshuset på Havnefronten

Der var fremmødt beboere fra 48 lejemål. Afdelingsformand Arnold Sørensen bød velkommen, og herefter blev Brian Kjær valgt som dirigent. Bodil Jensen blev valgt til referent, Hans Jensen og Tove Eiersted blev valgt til stemmetællere.

Beretningen blev aflagt af afdelingsbestyrelsesformand Arnold Sørensen – og blev enstemmigt godkendt.

Budget for 2019 blev fremlagt af økonomichef Henning Jørgensen. Der er en huslejestigning på 193.000 kr. – svarende til 1,9% eller ca. 18 kr./m²/år.

De væsentligste afvigelser er:

Nettokapitaludgifter som øges med 53.000 kr., ejendomsskat øges med 4.000 kr., elforbrug og forbrugsregnskaber øges med 30.000 kr., administrationsbidrag øges med 13.000 kr., renholdelse øges med 20.000 kr., afskrivning af underskud øges med 53.000 kr. og reducere af lejeindtægter gildesale 20.000 kr.

Driftschef Kim Dalby fremlagde langtidsbudgettet - og budgettet blev herefter enstemmigt godkendt.

Der var indkommet et forslag til mødet. Forslaget omhandlede ændring af vedligeholdelsesordning for ældre- og plejeboliger fra B-ordning til A-ordning gældende fra 1. januar 2019 og vedrører Strandgården.

Forslaget blev enstemmigt godkendt.

Følgende blev valgt til afdelingsbestyrelsen:

Arnold Sørensen blev genvalgt som afdelingsformand, Anna Nørgaard, John Andersen og Arne Andersen blev valgt som afdelingsbestyrelsesmedlemmer.

Gerda Nielsen blev valgt som 1. suppleant og Tove Eiersted som 2. suppleant

Under eventuelt informerede direktør Steen Møller Andersen om Havnefronten 2, og der blev bl.a. spurgt til reparation af plankeværk på Ankerpladsen.

Referatet er forkortet af redaktionen. Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside – www.vesterport.dk

AKTIVITETER PÅ ANKERPLADSEN

Whistklubben spiller hver
torsdag fra
kl. 19.00 - ca. 22.00
Prisen er 35 kr. pr. gang

TORS DAGSCAFÉ

Husk at vi mødes hver torsdag
kl. 14.00-16.30 i Tårnet

TORS DAGSKLUB

hver torsdag fra kl. 14-16 på
Ankerpladsen

Bankoklubben Havne- fronten i Gildesalen

Vi spiller om tirsdagen i ulige
uger i 2018

Alle bankospil starter kl. 19.00

Mødereferater

Et kort mødereferat af afdelingsbestyrelsens møder bliver anbragt i udhængsskabene ved Grundtvigs Have, Ankerpladsen og Havnefronten.

Du kan også læse referatet på VESTERPORTS hjemmeside under afdeling 9.

Afdelingsbestyrelsen

Afdelingsbestyrelsen**Formand**

Sanne Åby Rasmussen
 Gårdbovænget 37
 Mail: sannennannaaby@gmail.com
 Tlf: 5020 7333

Jesper Pedersen
 Gårdbovænget 35
 Mail: sameaaby29@hotmail.com

Driftschef

Kim Dalby, kontor tlf. 9842 6111
 Privat: Fiskergade 14, tlf. 2398 3409

Lokalinspektør

Per Hansen, tlf. 2333 5736
 Privat: Randersgade 39, tlf. 2347 7954
 Mail: ph@vesterport.dk

Vicevært

Sune H. Knudsen, tlf. 6020 1120

I afd. 10 bliver beboerbladet sendt pr. post.
 Har du ikke fået noget blad, så henvend dig
 til administrationen

Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 10 Gårdbovænget fra mandag den 3. september 2018 i Aalbæk Kulturhus

Der var fremmødt en beboer til mødet.
 Direktør Steen Møller Andersen bød velkommen, og han blev herefter valgt som dirigent. Bodil Jensen blev valgt til referent.

Da formanden Sanne Aaby havde meldt afbud til mødet, fortalte lokalinspektør Per Hansen om de arbejder, der blev noteret på den årlige gårdtur. Tagene vil blive algebehandlet, og træerne mod syd vil blive udtyndet. Plankeværk i skel skal repareres, og der skal udskiftes fuger.

Budget for 2019 blev fremlagt af økonomischef Henning Jørgensen.

Der er en huslejestigning på 6.000 kr. – svarende til 0,9% eller ca. 7 kr./m²/år.

De væsentligste afvigelser er:
 Ejendomsskat øges med 1.000 kr., administrationsbidrag øges med 1.000 kr., henlæggelser 17.000 kr. og overskud fordelt over 3 år 17.000 kr.

Driftschef Kim Dalby fremlagde langtidsbudgettet - og budgettet blev herefter enstemmigt godkendt.

Der var ikke indkommet forslag til mødet.
 Følgende blev valgt til afdelingsbestyrelsen:

Sanne Aaby havde meddelt, at hun ønskede genvalg som formand, og Jesper Pedersen havde ligeledes meddelt, at han ønskede genvalg. Der blev ikke valgt flere til afdelingsbestyrelsen.

Under eventuelt blev der udtrykt tilfredshed med, at træerne bliver udtyndet og plankeværket repareret.

Referatet er forkortet af redaktionen. Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside – www.vesterport.dk

Afdelingsbestyrelsen

Formand

Per Malmgaard, Bangsbovej 84
Tlf. 2819 5134
Mail: per.malmgaard@hotmail.com

Næstformand

Margrethe Nielsen, Bangsbovej 58
Tlf. 2467 1324
Mail: margrethe.nielsen@nordfiber.dk

Sekretær/referent

Preben Svensson, Bangsbovej 82
Tlf. 9843 4555
Mail: p.svensson@nordfiber.dk

Peter Jensen, Bangsbovej 44
Tlf. 2649 3832
Mail: prj1381@gmail.com

John-Iver Eriksen, Bangsbovej 80
Tlf. 3031 0195
Mail: john.overdel@gmail.com

Driftschef

Kim Dalby, kontor 9842 6111
Privat: Fiskergade 14, tlf: 2398 3409

Lokalinspektør

Anders Hansen, tlf. 2333 5722
Privat: Otto Sverdrups Vej 14, tlf. 9843 8251

Vicevært

Område:

Bangsbovej 38-84:

Tommy P. Jensen, tlf. 2333 5723

I afd. 12 deler Magnus Fick, Sæbyvej 105
Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget
blad, så henvend dig her.

Sidste nyt fra afdelingsbestyrelsen

En forrygende sommer er gået.

Selvom det var varmt, har vi oplevet en masse.

Flere har været på udflugter. Store legedag med godt humør den 5. juli, fødselsdagsfest den 14. august, og afdelingsmøde den 13. september. (se referat).

Petangbanen tørrede helt ud, så vi var godt støvede. Støvet blev skyllet væk med hvidvin mange gange i det gode vejr.

Så begyndte vi at vande banen, og efter regnen er banen perfekt at spille på.

I august var vi til bisættelse af Greta.

Hun blev 85 år og boede her siden starten af seniorbofællesskabet.

Vi starter efteråret med bankospil til den 16. oktober.

Hver onsdag kl. 14.00 er der indendørs petang (gymnastik kl. 13.30). Andre ting kommer på opslagstavlen her i efteråret.

Hilsen Margrethe





Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 12 "Ll. Bangsbo" som blev afholdt torsdag den 13. september 2018 i fælleshuset

Der var fremmødt beboere fra 17 boliger. Afdelingsformand Per Malmgaard bød velkommen, og herefter blev direktør Steen Møller Andersen valgt som dirigent. Bodil Jensen blev valgt til referent.

Beretningen blev aflagt af afdelingsformand Per Malmgaard – og blev enstemmigt godkendt.

Budget for 2019 blev fremlagt af økonomichef Henning Jørgensen. Der er en huslejestigning på 28.000 kr. – svarende til 2,0% eller ca. 16 kr./m²/år.

De væsentligste afvigelser er:
Nettokapitaludgifter øges med 6.000 kr.,
Renovation falder med 3.000 kr.,
udarbejdelse af forbrugsregnskaber 3.000 kr.,
administrationsbidrag øges med 1.000 kr.,
henlæggelser øges med 23.000 kr. og overført driftsresultat falder med 1.000 kr.

Lokalinspektør Anders Hansen frem-

lagde langtidsbudgettet - og budgettet blev herefter enstemmigt godkendt.

Der var ikke indkommet forslag til mødet.

Følgende blev valgt til afdelingsbestyrelsen:

Per Malmgaard blev genvalgt som afdelingsformand, Preben Svensson og John-Iver Eriksen blev valgt som afdelingsbestyrelsesmedlemmer.

Connie Petersen blev valgt som 1. suppleant og Signe Henriksen som 2. suppleant.

Under eventuelt var der spørgsmål til sætningsskader samt få driftsspørgsmål, og herefter takkede dirigenten for god ro og orden, og mødet blev afsluttet.

Referatet er forkortet af redaktionen. Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside – www.vesterport.dk



Afdelingsbestyrelsen

Formand

Jenny Larsen, Barfredsvej 46, st. nr. 3
Tlf. 2012 5293
Mail: jenny.a.f@live.dk

Jonas D. Mikkelsen, Barfredsvej 46, 1. nr. 3
Tlf. 2967 4037
Mail: mobil.dalsole@gmail.com

Mona Johanne Hansen, Barfredsvej 46, 1. nr. 1
Tlf. 2348 3966
Mail: monajohanne1966@gmail.com

Driftschef

Kim Dalby, kontor 9842 6111
Privat: Fiskergade 14, tlf. 2398 3409

Lokalinspektør

Per Ritter, tlf. 6020 1121, pr@vesterport.dk
Privat: Horsensgade 22, tlf. 4242 4951

Vicevært

Område:

Barfredsvej 46-48:

Ole Christiansen, tlf. 2333 5716

I afd. 14 deler Jonas F. Leer, Fregatvej 375
Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget
blad, så henvend dig her.

Formanden har ordet

Storken er landet på Barfredsvej

På Barfredsvej 46 er storken landet med en dejlig lille ny.

Her blev født en lille dreng den 4. juli 2018. Vi siger stort tillykke - det er ved at være mange år siden storken sidst var her i afdelingen.



Vi har haft besøg af de gamle beboere, og der kom 21 stk. inkl. børn.

Vi fik mad i pavillionen og var ude det meste af tiden, så havde børnene også mere plads at lege på.





Havedag

Vi har også arbejdet i haven på vores obligatoriske havedag.

Vi knoklede hårdt og fik mad fra Street Food til frokost.

Alle gav en hånd med, og det blev så flot, da vi blev færdige.

Tak til alle for deres indsats.

Hilsen Jenny





Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 14 Christiansminde som blev afholdt onsdag den 12. september 2018 i kælderen Barfredsvej 48

Der var fremmødt beboere fra 6 lejemål. Afdelingsformand Jenny Larsen bød velkommen, og herefter blev Brian Kjær valgt som dirigent. Bodil Jensen blev valgt til referent.

Beretningen blev aflagt af afdelingsformand Jenny Larsen – og blev enstemmigt godkendt.

Budget for 2019 blev fremlagt af økonomichef Henning Jørgensen.

Der er en huslejestigning på 12.000 kr. – svarende til 1,9%.

De væsentligste afvigelser er:

Ejendomsskat falder med 1.000 kr., administrationsbidraget øges med 2.000 kr., pligt-mæssigt bidrag til byggefonden øges med 2.000 kr. og overført overskud stiger med 4.000 kr.

Lokalinspektør Per Ritter fremlagde langtidsbudgettet - og budgettet blev herefter enstemmigt godkendt.

Der var ikke indkommet forslag til mødet.

Følgende blev valgt til afdelingsbestyrelsen:

Jenny Larsen blev genvalgt som afdelingsformand, og Jonas Mikkelsen blev valgt som afdelingsbestyrelsesmedlem.

Ole Sørensen blev valgt som 1. suppleant og Theis Splidt som 2. suppleant.

Under eventuelt var der lidt spørgsmål til driften.

Til slut takkede dirigenten og Jenny Larsen for god ro og orden, og mødet blev afsluttet.

Referatet er forkortet af redaktionen. Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside – www.vesterport.dk



Afdelingsbestyrelsen

Formand

Poul Erik Harbøll, Ingeborgvej 3, st. nr. 7
Tlf. 5050 8551
Mail: harbolle@gmail.com

Henny Jensen, Ingeborgvej 7 2.h.
Tlf. 2368 6903
Mail: hennyj1943@gmail.com

Grete Stenbakken, Ingeborgvej 9 1.v.
Tlf. 6186 3135

Driftschef

Kim Dalby, kontor 9842 6111
Privat: Fiskergade 14, tlf. 2398 3409

Lokalinspektør

Per Ritter, tlf. 6020 1121, pr@vesterport.dk
Privat: Horsensgade 22, tlf. 4242 4951

Vicevært - Ingeborgvej

Lars Jørgensen, tlf. 2333 5717

Vicevært - Ravnsbøj

Allan Svendsen, tlf. 2333 5711
Sune H. Knudsen, tlf. 6020 1120

I afd. 17, Ingeborgvej, deler Sofia Christesen, Rammelhøjvej 300, 9870 Sindal, Beboerbladet ud.

I Ravnsbøj deler Kathrine Skrejborg, Hede-
husvej 12, Ravnsbøj Beboerbladet ud. Har
du ikke fået noget blad, så henvend dig til
Administrationen.

Tilbageblik fra Ingeborghus

Cykelture

Igennem hele sommeren har vi været meget rundt i lokalområdet ved hjælp af vores rickshaw cykel som er stillet til rådighed igennem Ældresagen. Cyklen bruges rigtig meget, især når vejret viser sig fra sin pæne side. Mange af turene er gået til stranden eller et sted, hvor der var udsigt til vand, det er altid et hit.

Gårdbesøg

Da en del af medarbejderne bor på landet, har der været mulighed for at nyde naturen på mange forskellige måder. Der har været tid til havebesøg, afslapning i drivhus, klappet grise og heste og ikke mindst nydt frokost i diverse haver og gilstedter.

Stranden

Stranden har været et yndet udflugtsmål i den helt fantastiske sommer, der er blevet soppet, badet ved stranden i Bratten og Palmestranden og gået lange ture ved Skiveren og Ålbæk. En tur til stranden er altid et sikkert hit. Der er nu noget, som man bliver betaget af ved havet.

Ture i sommerlandet

I sommer har vi været på tur til Lønstrup, Vennebjerg, Hals, Hou, Egeholm, Tolne skov, Lundby krat, Mariager, Hirtshals, Voerså havn, Sæby, Skagen, Den tilsandede kirke, aftentur til Tversted strand med besøg ved "Det Blå Ishus" og mange andre steder, som har været til stor glæde hos vores brugere. På turene har vi nydt udelivet og samværet med hinanden. Det er dejligt med frisk luft og vind og sol i kinderne.

Slotte

Vi har besøgt vores slotte, som er be-
liggende i nærheden bl.a. Sæbygaard og

Voergård, hvor vi havde booket rundvisning. Interessen var stor, og der blev lyttet ivrigt til de myter og fortællinger, der hersker på de gamle slotte.

Besøgshund

Vi har igennem lang tid haft besøg af hunden Onita hver onsdag, der bliver kælet og klappet. Onita bringer stor glæde og minder dukker op. Onita er blevet godkendt som besøgshund fra Trygfonden.

Svanelunden

På en af de varmeste dage i sommer skulle vi på tur til Lønstrup, men da første stop var Svanelunden i Hjørring, og vi fandt en plads i skyggen, valgte vi at nyde vores frokost blandt svaner og ænder. Svanelunden vakte mange minder frem, da der var flere, der havde været til store fester i den gamle pavillon, så snakken gik lystigt.

Haven

Da sommeren har vist sig fra sin pæne side, har vores have på Ingeborghus været brugt flittigt til spil, dans, grill og hygge. Vi har nydt de fine blomsterbede og lysthuset. De dage, hvor vejret har været til indendørs aktiviteter, har vi nydt hinandens selskab i Palmehaven med Giro 413, sang og fortalt historier. Opholdet i Palmehaven er som at være ude, der er grønt overalt, og der er udsigt til blå himmel.

Kunstkoven

I august havde vi vores første arrangement for vores borgere med pårørende. Turen gik denne sene eftermiddag til Kunstkoven, hvor der var rundvisning og fortællinger om stedet. Tak til Birgit og Jens for deres store gæstfrihed.

Campingvogn

En af vores medarbejdere har campingvogn på Skiveren campingplads og den har været et yndet udflugtsmål igen-

nem hele sommeren. Der er nu noget hyggeligt ved campinglivet.

Søndagscafé

I august har de forskellige foreninger startet søndag caféer op, og den første blev afholdt af Lyspunkt. Det var dejligt at se så mange møde op og nyde musikken og efterfølgende nyde kaffe og lagkage.

Læsø

Vi har som mange andre gange besøgt Læsø. Traditionen tro var der besøg hos Saltsyderiet, Tanghusene, stranden og ikke mindst nydt den smukke sejltur.

Borgmesterbesøg

I september havde vi besøg af vores Borgmester. Hun fik rundvisning på Ingeborghus og var meget interesseret i vores aktiviteter og udtrykte stor glæde ved det hun så. Hun fik hilst på borgerne, og der var tid til en hyggesnak. Et besøg som mange satte stor pris på. Vi blev inviteret ned til Borgmesteren, og hun vil endda være vært ved frokost og en lille rundvisning. Det glæder vi os til.

Skagen Kunstmuseum

I september havde vi den anden af en række arrangementer for brugere med deres pårørende. Denne gang var vi på besøg på Skagen Kunstmuseum, hvor der var rundvisning. På vejen hjem måtte vi lige en vej af Gammel Skagen.

Thorup Strand

Vi har også besøgt de kendte fra fjernsynet. Vi var på tur til Thorup Strand hvor vi fik hilst på "Gutterne fra kutterne". På hjemvejen var vi forbi Svinkløv Badehotel for at se, hvor langt de var kommet med byggeriet.

Hej Lilly

I anledningen af Frederikshavns købstadsjubileum havde vi i samarbejde med

Frederikshavn Teaterforening arrangeret "Hej Lilly" på Ingeborghus det var vores gave til byen.



Eftermiddagen bød på to total udsolgte forestillinger, hvor man gennem sang og fortællinger blev ledt igennem den folkekære skuespiller Lilly Brobergs liv. Vi havde en rigtig dejlig eftermiddag med Borgmesterbesøg og kaffe og ikke mindst flødekager som køkkenet havde bagt, 250 medaljer er noget af et kunststykke.

På vegne af Ingeborghus
Annette Weesgaard

Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 17 Ingeborgvej og Mejerivej som blev afholdt onsdag den 12. september 2018 på Dagcenteret, Ingeborgvej

Der var fremmødt beboere fra 30 boliger, og da der ikke var valgt en afdelingsbestyrelse bød direktør Steen Møller Andersen velkommen, og han blev efterfølgende valgt som dirigent. Bodil Jensen blev valgt til referent, og Kim Dalby og Bodil Jensen blev valgt til stemmetællere.

Beretningen blev aflagt af direktør Steen Møller Andersen – og blev enstemmigt godkendt.

Budget for 2019 blev fremlagt af økonomichef Henning Jørgensen.

Der er en huslejestigning på 57.000 kr. – svarende til 0,5% eller ca. 5 kr./m²/år.

De væsentligste afvigelser er:

Nettokapitaludgifterne øges med 20.000 kr., vandafgift øges med 5.000 kr., administrationsbidraget øges med 13.000 kr., renholdelse reduceres med 100.000 kr., almindelig vedligeholdelse øges med 100.000 kr., henlæggelser øges med 57.000 kr., vaskeriindtægten reduceres med 10.000 kr. og overført opsamlet resultat stiger med 48.000 kr. Lokalspektør Per Ritter fremlagde langtidsbudgettet - og budgettet blev herefter enstemmigt godkendt.

Der var indkommet et forslag til mødet. Forslaget omhandlede ændring af vedligeholdelsesordning for ældre- og plejeboliger fra B-ordning til A-ordning gældende fra 1. januar 2019 og vedrører alle lejligheder i afdelingen.

Forslaget blev enstemmigt godkendt.

Følgende blev valgt til afdelingsbestyrelsen:

Poul Erik Harbøll blev valgt til afdelingsformand. Henny Jensen og Grete Stenbakken blev valgt som afdelingsbestyrelsesmedlemmer. Herudover valgtes Kirsten Svendsen til 1. suppleant.

Under eventuelt var der lidt spørgsmål vedr. muligheden for at udskifte køkkener i Ingeborgvej 5, 7 og 9 samt få spørgsmål til driften.

Til slut takkede dirigenten for god ro og orden og for et godt møde.

Referatet er forkortet af redaktionen. Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside – www.vesterport.dk



Afdelingsbestyrelsen

Alle mails til afdelingsbestyrelsen sendes til mail: afd30vesterport@gmail.com

Formand

Conny Sommer Majlund
Fladstrandsparken 49, 4. nr. 1
Tlf. 2481 3408

Næstformand

Else Henriksen
Fladstrandsparken 5
Tlf. 3070 0435

Referent

Peter Christensen
Fladstrandsparken 79
Tlf. 2332 9864

Jette Madsen

Fladstrandsparken 59, 3. nr. 2
Tlf. 2233 1638

Kasserer

Thorkild Christensen
Fladstrandsparken 20
Tlf. 4042 3369

Driftschef

Kim Dalby, kontor 9842 6111
Privat: Fiskergade 14, tlf. 2398 3409

Lokalinspektør

Per Ritter, tlf. 6020 1121,
Privat: Horsensgade 22, tlf. 4242 4951
Mail: pr@vesterport.dk

Vicevært

Thomas Kiis, tlf. 2395 5727

I afd. 30 deler Kathrine Skrejborg, Hedehusvej 12, Ravnshøj Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Nyt fra afdelingsbestyrelsen

Sommerfest i Fladstrandsparken

Lørdag den 30. juni mødte ca. 55 glade beboere fra Fladstrandsparken og Gl. Skagensvej op ved Torvet til den årlige sommerfest.

Vi er rigtige glade for, at så mange beboere fra bofællesskabet deltager i vores årlige fester. Vi var i år heldige med rigtig grillvejr. Gasgrillen blev tændt af kyndige grillmestre, til rigtig god mad fra slagteren på Emilievej. Derefter var der hygge og kaffen og jordbærtærten blev serveret.

I år var der rigeligt med tærte!!!

Der var mange, der hyggede sig i det gode vejr til langt hen på aftenen.

Se billederne fra en skøn dag.

Hilsen afdelingsbestyrelsen



Nyt fra viceværtten

Super flot!

På afdelingsmødet i september, blev der vedtaget at man skulle asfaltere stenmønstre i Fladstrandsparken. På billedet kan man se viceværtten har styr på det bliver gjort ordentligt. Og det gode samarbejde med Entreprenørfirmaet NCC er i orden.



MgO plader

I uge 25 var man godt i gang med udbedringsforsøg af MgO plader under et hus i afdelingen.



Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 30 Fladstrandshus som blev afholdt tirsdag den 4. september 2018 i Fladstrandshus

Der var fremmødt beboere fra 32 boliger, og afdelingsformand Conny Sommer Majlund bød velkommen. Brian Kjær blev herefter valgt som dirigent. Peter Christensen og Thorkild Christensen blev valgt til referenter, og Thomas Kiis og Henning Henriksen blev valgt til stemmetællere.

Beretningen blev aflagt af afdelingsformand Conny Sommer Majlund – og blev enstemmigt godkendt.

Budget for 2019 blev fremlagt af økonomichef Henning Jørgensen.

Der er en huslejestigning på 91.000 kr, svarende til 1% eller ca. 10 kr./m²/år.

De væsentligste afvigelser er vedr. renter og afdrag. (Budgetforslag var tidligere udsendt sammen med de øvrige forslag).

Lokalinspektør Per Ritter fremlagde langtidsbudgettet - og budgettet blev herefter enstemmigt godkendt.

Der var indkommet tre forslag til mødet. Forslag 1 omhandlede ændring af vedligeholdelsesordning for ældre- og plejeboliger fra B-ordning til A-ordning gældende fra 1. januar 2019 og vedrører Gl. Skagensvej 3-11 – forslaget blev enstemmigt godkendt. Forslag 2 omfattede ændringer til husorden - forslaget blev enstemmigt godkendt. Forslag 3 var forslag vedr. asfaltering af grusstierne, og dette forslag blev ligeledes enstemmigt godkendt.

Følgende blev valgt til afdelingsbestyrelsen:

Conny Sommer Majlund blev genvalgt til afdelingsformand, Thorkild Christensen og Else Henriksen blev ligeledes genvalgt som afdelingsbestyrelsesmedlemmer. Herudover valgtes Sheela Vejen Jensen til 1. suppleant og herefter sluttede mødet.

Referatet er forkortet af redaktionen. Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside – www.vesterport.dk



Afdelingsbestyrelsen

Afdelingen er endnu ikke i drift - og der er derfor ingen afdelingsbestyrelse.

Driftschef

Kim Dalby, kontor 9842 6111

Privat: Fiskergade 14, tlf. 2398 3409

I afd. 32 deler Kathrine Skrejborg, Hede-
husvej 12, Ravnhøj Beboerbladet ud. Har
du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Nyt fra byggeriet

Status på udlejning

Der er udlejet 6 lejligheder med indflytning pr. 1. november 2018 - dvs. der er 8 lejligheder, som er ude i tilbud i skrivende stund..

Der er udlejet en lejlighed med indflytning "i skoven" pr. 1. marts 2019 - dvs. at der er 5 lejligheder, som er ude i tilbud i skrivende stund.

Er du interesseret i at bo på Lerstien så kontakt administrationen og snak med en af pigerne i udlejningsafdelingen.

Åbent Hus

Den 18. september fra kl. 16-18 var der Åbent Hus på Lerstien. Det var virkelig velbesøgt - der kom ca. 300 personer og kiggede på de flotte nye lejligheder.

En skøn dag med mange positive tilkendegivelser om byggeriet.



Afdelingsbestyrelsen

Formand

Michael Iversen, Tunøvej 31
mail: holme1@godmail.dk
tlf. 4140 8246

Lisbeth Thomsen, Tunøvej 47 (beboerblad)
tlf. 6130 7759
Mail: lisbeththomesen@hotmail.com

Claus Nielsen, Tunøvej 27
Tlf: 2340 2596
Mail: scn9elsen@nordfiber.dk

Driftschef

Kim Dalby, kontor 9842 6111
Privat: Fiskergade 14, tlf. 2398 3409

Lokalinspektør og vicevært

Anders Hansen, tlf. 2333 5722
Privat: Otto Sverdrups Vej 14,
Tlf: 9843 8251

I afd. 55 deler Kathrine Skrejborg, Hedehusvej 12, Ravnsøj Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Resumé af referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 55 som blev afholdt onsdag den 12. september 2018 i gildesalen på Abildgårdsvej 35

Der var fremmødt beboere fra 16 boliger, og afdelingsformand Michael Iversen bød velkommen. Steen Møller Andersen blev herefter valgt som dirigent. Lisbeth Thomsen blev valgt til referent, og John Andersen og Kim Dalby blev valgt til stemmetællere.

Beretningen blev aflagt af afdelingsformand Michael Iversen – og blev enstemmigt godkendt.

Budget for 2019 blev fremlagt af økonomichef Henning Jørgensen.

Der er en huslejestigning på 36.000 kr, svarende til 0,8 % eller ca. 6 kr./m²/år.

De væsentligste afvigelser er nettokapitaludgifter som øges med 10.000 kr., ejendomsskat som reduceres med 10.000 kr., forsikringer som øges med 4.000 kr., administrationsbidrag som øges med 6.000 kr., henlæggelser til planlagt vedligeholdelse øges med 73.000 kr. og overført opsamlet resultat øges med 47.000 kr.

Lokalinspektør Anders Hansen fremlagde langtidsbudgettet - og budgettet blev herefter enstemmigt godkendt.

Der var ikke kommet forslag til mødet.

Følgende blev valgt til afdelingsbestyrelsen:

Michael Iversen blev genvalgt som afdelingsformand, og Claus Nielsen blev valgt til afdelingsbestyrelsen.

Herudover valgtes Heidi Madsen til 1. suppleant.

Under eventuelt var der lidt spørgsmål vedr. eventuelle vejchikaner på Viborggade samt lidt omkring ventelistesystemet.

Til slut takkede dirigenten for god ro og orden, og afdelingsformand Michael Iversen takkede for genvalg samt takkede Finn Hjertensgaard Jensen for hans tidligere arbejde i afdelingsbestyrelsen.

Referatet er forkortet af redaktionen. Hele referatet kan læses på Vesterports hjemmeside – www.vesterport.dk



EFTERÅR



Vinden suser i træernes gyldne blade,
Solen spejler sig i søens kolde dyb
Fuglen er fløjet fra sin rede
og jorden vrimler med små kryb
En ensom ræv lister mellem træer og buske
Luften er kold og fugtig
Pedaler trædes af alle kræfter.



Det er efterår: tid til at tænke efter.
Som egernet samler nød på nød
skal brændet stables til pejsens glød.
At sidde i ly og at sidde i læ
med duft af det brændende birketræ,
i ildskæret lyser øjnene blanke
efterår, efterår – eftertanke.



Forfatter ukent

Lån et hjælpemiddel på Frederikshavn Bibliotek

Redaktionen har modtaget dette indlæg fra Frederikshavn Kommune, og vi håber, at det kan komme nogle af vores beboere i Vesterport til gode.

Kender du dét, at låget på rødbedeglas-set sidder fast og der er ingen der kan hjælpe? Eller dét, at du gerne vil købe et redskab eller et hjælpemiddel, men du vil gerne prøve det først, for lige at finde ud af, om det er noget for dig?

Nu har du muligheden for at prøve forskellige hjælpemidler af, inden du handler!

Frederikshavn Bibliotek har opstillet en række mindre hjælpemidler på biblioteket, som alle kan låne, for at afprøve funktion og virkning, inden du bestemmer dig for, om du selv vil købe et.

”Vi vil gerne være med til at skabe mere synlighed på de mange hjælpemidler, der kan gøre hverdagen lidt lettere. Og nu kan borgerne bare gå på biblioteket og se, hvilke muligheder, der er” forklarer Afdelingsleder i Social- og sundhedsmyndigheden Zinita Andersen.

”Og der er tale om mindre hjælpemidler som f.eks. rygbadebørste med skaft, kartoffelskræller med sugekop, påklædningspind, skruelågsåbner osv. – og det er dejligt nemt og enkelt at gå til, for du låner blot hjælpemidlerne med dit lånerkort/sundhedskort på samme måde, som når du låner en bog. Så det kan ikke være nemmere”, uddyber Rasmus U. Østergaard, Leder & Koordinator for Bibliotekerne i Frederikshavn Kommune

Frederikshavn Bibliotek udstiller hjælpemidlerne på biblioteket på en nem og overskuelig måde, og det er således let og ligetil at prøve hjælpemidlerne af derhjemme. Det er også muligt at søge på og bestille hjælpemidler via bibliotekets hjemmeside

www.bibl.frederikshavn.dk.

Få mere at vide hos:

Zinita Andersen, Afdelingsleder, Social- og Sundhedsmyndighed, Frederikshavn Kommune, Tlf. 98 45 53 11 eller ziha@frederikshavn.dk

Rasmus U. Østergaard, Leder & Koordinator, Bibliotek & Borgerservice, Frederikshavn Kommune, lf. 98 45 90 14 eller ranl@frederikshavn.dk



Beboer- og fritidsklubber i VESTERPORT



Afdeling 1

Ingen klubber p.t.
Har du en idé, så kontakt
Lene Heisel tlf. 2073 1708

Afdeling 4

Billiardklubben
Onsdag kl. 13.00-18.00 i Beboer-
huset. Kontakt afdelingsbestyrelsen

Afdeling 5

Bankoklubben
Spillet afholdes på fastlagte søn-
dage kl. 13.30
Britta Bugge, tlf. 2196 9694

Onsdagsklubben 50+
Hver anden onsdag – lige uger
fra kl. 14.00-16.30
Birthe Madsen, tlf. 2422 4567

Børne- og ungdomsklubben
Wildbassen
Spil, pc, internet, bage m.m.
Fra 4 år og opefter
Torsdag kl. 16.30-18.00
Karina Nielsen, tlf. 2348 6564

Fælledbos Familie Klub
Aktiviteterne er spredt ud over året.
Mette Steenberg, tlf. 5115 8967

Afdeling 6

Bankoklubben
Hver anden tirsdag – lige uger kl 19
Max Jensen, tlf. 2297 4317
Henrik Nielsen, tlf. 3123 4530

Bordtennisklub
Hver tirsdag kl. 16.00-18.00
Henrik Nielsen, tlf. 3123 4530

Whistklubben
Hver onsdag kl. 19.00
Max Jensen, tlf. 2297 4317

Cykelværksted
Hver onsdag kl. 16.00-18.00

Afdeling 7

Tirsdagsklubben
Den 2. tirsdag i måneden
kl.19.00-21.00 i Gildesalen i
Rådhusstrædet. Ingen tilmelding

Torsdagsklubben
Hver torsdag kl.14.30-17.00
i Gildesalen i Danmarksgade 22
Ingen tilmelding

Afdeling 9

Torsdags Café
Hver torsdag kl.14-16.30 i Tårnet

Bankoklubben, Havnefronten
Tirsdag – lige uger fra kl. 19.00
i Gildesalen på Havnefronten

Torsdagsklub
Hver torsdag fra kl.14.00-16.00
i Gildesalen på Ankerpladsen

Whistklubben
Hver torsdag fra kl.19.00-22.00
i Gildesalen på Ankerpladsen

Afdeling 30

Gymnastik, hygge og spilleklub
Hver torsdag kl.14.00-17.00
i Fladstrandhus