

BEBOER BLADET

Boligforeningen Vesterport Frederikshavn

**... et blad for beboere
- lavet af beboere**

Nr. 1 • 2011 • 37. årgang



**BO
GODT**

VESTERPORT

Oplag ca. 3550 eksemplarer, som uddeles gratis til alle husstande i boligforeningen. Navngivne artikler dækker nødvendigvis ikke redaktionens synspunkter. Alle artikler fremsættes for forfatterens eget ansvar. Anonyme artikler m.v. optages, når navn samt adresse er redaktionen bekendt.

Grafisk produktion

Boligforeningen Vesterport
Abildgårdsvej 35
9900 Frederikshavn
Tlf. 9842 6111
fax. 9842 8072
Email: info@vesterport.dk
www.vesterport.dk

Bladet trykkes af Nordtryk A/S.
Hånbækvej 59, 9900 Frederikshavn
Eftertryk med kildeangivelse tilladt.

Redaktionens adresse

Pia Søegaard Rasmussen,
L.P. Houmøllersvej 124, 9900 Frederikshavn,
tlf. 6060 6682
Email: piarasmussen@turbofiber.dk

Redaktion

Afdeling 1: Else Marie Nielsen, tlf. 9842 6994
Afdeling 4: Pia Rasmussen, Mølleparken
(Ansvarshavende) tlf. 6060 6682
Afdeling 4: Jørgen Jensen, tlf. 9843 0970
Mail: mail.jensen@yahoo.dk
Afdeling 5: Poul Mogensen, tlf. 9843 1292
Afdeling 6: Ruth Simonsen, tlf. 96279 3009
Mail: r.simonsen@mail.dk
Afdeling 9: Leif Munch, tlf. 9848 2168
Mail: ruth-leif@turbofiber.dk

Dette blad udkommer fredag den 4. februar 2011.

Næste blad udkommer ca. 8. april 2011

Stof til dette blad bedes afleveret på redaktionsmødet den 22. marts 2011

Administration:

Boligforeningen Vesterport
Abildgårdsvej 35, 9900 Frederikshavn
Tlf. 9842 6111
fax. 9842 8072
Email: info@vesterport.dk
www.vesterport.dk

Direktør:

V. Malte Nielsen, kontor tlf. 9842 6111
privat tlf. 9848 1075

Økonomichef:

Henning Jørgensen, kontor tlf. 9842 6111
privat tlf. 9842 7085

Udlejningschef:

Bodil Jensen, kontor tlf. 9842 6111
privat tlf. 9893 0305

Driftschef:

Kim Dalby, kontor tlf. 9842 6111
privat tlf. 2398 3409

Bestyrelse:

Formand:

Willem Kulk, Bangsbovej 16 1.h
Tlf. 9842 0876

Næstformand:

Joan Ejstrup Andersen, L.P. Houmøllersvej 170
Tlf. 2763 4414

Marianne Tilsted, L.P.Houmøllersvej 164
Tlf. 9843 5430

Gurli Bechmann Nielsen, Engparken 120
Tlf. 9843 4361

Eva Lyngen, L.P.Houmøllersvej 7
Tlf. 4157 0669

Jørgen Jensen, Bangsbovej 6,1.v
Tlf. 9843 0970
Jonna Nielsen, Knudensvej 31 st.v
Tlf. 9843 5701

Billedet på forsiden er fra afd. 12 -
"Lille Bangsbo" - Foto: Jørgen Jensen

NYT FRA ADMINISTRATIONEN

Afdeling 28 – 15 flex boliger ved Koktvedparken

Vi er nu klar til 1. spadestik.

Vi skal lige have frosten af jorden, så går vi i gang.

Ravnshøj

Byggeriet følger tidsplanen, og vi forventer indflytning af beboerne i marts 2011.

Strandgården

Opførsel af 2 leve-bo enheder på hver 10 boliger forventes klar til indflytning den 15. marts 2011.

Afdeling 30 - Gl. Skagensvej

En klagesag i Klagenævnet er gået os imod, hvorefter vi har aflyst udbuddet.

Vi skal så starte forfra med et nyt EU-udbud af de 84 familieboliger.

Vi forventer, at vi nedriver de resterende bygninger på Gl. Skagensvej og Buhlsvej (Vandrehjemmet i 1. halvår af 2011).

Vi forventer en lille forsinkelse af byggeriet på 3 – 4 måneder.

Afdeling 31 – Gl. Skagensvej

Vi har i samarbejde med Socialforvaltningen i Frederikshavn kommune udarbejdet et nyt projekt med 29 boliger særligt indrettet til handicappede.

I projektet opføres også kommunale service-arealer.

Der afholdes licitation i 1. kvartal 2011, hvorefter byggeriet igangsættes.

Stenbakkevej 27

Byrådet har godkendt afdeling 1's køb af Stenbakkevej 27.

Vi har ligeledes ansøgt om nedrivnings-tilladelse.

Ajourføringsgebyr

Girokort er nu udsendt, og husk betaling skal foregå inden den 14. februar 2011 – ellers mister du din anciennitet.

Vandpriser

Frederikshavn Forsyning har godkendt en forhøjelse af vand- og spildevandspriser.

De faste afgifter stiger fra 406 kr. til 563 kr. pr. lejlighed.

En prisstigning på 40% som rammer alle beboere i Vesterport – uanset ens m3 forbrug af vand.

Herudover er priser på køb af vand og spildevand steget med 3,70 kr. pr. forbrugs-enhed.

Vand er dyrt – specielt behandling af spildevand udgør mere end 2/3 af den samlede vandudgift.

Beboerne i Vesterport får med disse prisstigninger fra 1.1.2011 en samlet ekstra udgiftsstigning på:

Faste udgifter:	kr. 375.000
Vand- og spildevand:	- 425.000
I alt	<u>kr. 800.000</u>

- som giver en meromkostning på ca. 350 kr. pr. bolig.

Til slut kan jeg fortælle, at Administrationen har ansat en vikar i bogholderiet.

Vi kommer ind i en ekstra travl periode med udarbejdelse af regnskaber, herunder også forbrugsregnskaber.

ADMINISTRATION

Det går stadig fremad med Malte. Han kan nu gå med støtte, og genoptræningen vil i en periode fortsætte i Brønderslev og senere i Frederikshavn.

Den 10. januar 2011 blev Vesterport 65 år. Vesterport har slet ikke tænkt på at gå på pension – vi vil fortsat være et godt sted at bo og med mange aktiviteter.

Henning S. Jørgensen

OBS OBS OBS

**YOUSEE har igen indført
omkoblingsgebyr på
kr. 295,- ved nedkobling
af tv-pakke.
Opkræves over huslejen.**

Besøg Vesterport på
www.vesterport.dk

Mangler du en pinkode
for at se, hvilket
nummer du står på
ventelisten
- så ring på **tlf. 98426111**
eller skriv på
info@vesterport.dk
- og vi sender den til dig

**Administration
og
ekspedition**

Åbningstider:

Mandag 9.00 - 17.00
Tirs-torsdag 9.00 - 15.00
Fredag 9.00 - 12.00
Tlf . 98 42 61 11
Mail: Info@vesterport.dk

HUSK HUSK HUSK HUSK

Se også ledige lejligheder på
www.vesterport.dk - under “Her og nu”

Tilbudsbrev på mail

Få dine tilbudsbreve på mail og modtag dem som en PDF-fil.

Det eneste, du skal gøre, er at oplyse din E-mail adresse, og derefter sender vi en bekræftelse på, at vi nu har registreret dine oplysninger.

Du kan oplyse din e-mail på følgende måde:

Send en mail til info@vesterport.dk

- husk at oplyse navn, adresse, e-mail og evt. medlemsnummer.

Såfremt vi ikke har registreret en mailadresse, modtager du dine tilbudsbreve pr. post som tidligere.

Vi ser frem til at høre fra dig.

VESTERPORT



HUSK AT BETALE AJOURFØRINGSGEBYR INDEN

DEN 14. FEBRUAR 2011

ELLERS MISTER DU DIN ANCIENNITET.

**HAR DU IKKE FÅET TILSENDT GIROKORT
SÅ KONTAKT ADMINISTRATIONEN**

Afdelingsbestyrelsen

Formand

Bruno Müller, Knudensvej 82, tlf. 2345 8187
Mail: brmu@frederikshavn.dk

Næstformand og gæsterum

Kirsten Carla Nielsen
Lindegårdsvej 45, st. th. tlf. 9842 2722

Rikke Balck Christensen,
Stenbakkevej 37, 1.h, tlf. 9843 8190

Else Marie Nielsen
Knudensvej 31, tlf. 9842 6994 (beboerblad)

Cindy Pedersen, Knudensvej 66, tlf. 9843 8306

Jonna Nielsen, Knudensvej 31, tlf. 9843 5701

Lene Heisel, Knudensvej 82 2.v, tlf. 9843 1708

Driftschef

Kim Dalby, kontor tlf. 9842 6111
privat: Sneppevej 3 E, tlf. 2398 3409

Viceværter

Område:

Lindegårdsvej 35-63 og Knudensvej 70-84:
Per Ritter, tlf. 2333 5712
privat: Horsensgade 22, tlf. 6073 4429.

Abildgårdsvej 43-49 og Lindegårdsvej 1-33:
Lars Jørgensen, tlf. 2333 5713
privat: Atletikvej 49, tlf. 9843 9511

*Knudensvej 46-68 og Abildgårdsvej 24-30
og Knudensvej 33-45:*
Benny Porsmose, tlf. 2333 5714
privat: Knudensvej 55, tlf. 5316 2565.

*Knudensvej 27-31, 9A-11F, 13A-13G og
Rosborgvej 2-6 og Stenbakkevej 29-71, 38-78*
Peter Jensen, tlf. 2333 5715
privat: Odensegade 13, tlf. 9842 1472.

I afd. 1 deler Nana Hust, Dannevirkevej 14
Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget
blad, så henvend dig her.

Formanden har ordet

Vi kigger tilbage i 2010.

Det var et år, hvor der på flere fronter var en aktiv indsats, og hvor afdelingsbestyrelsens forventninger stort set blev indfriet.

Det er længe siden, - at der samlet er blevet vedtaget så stort antal beslutninger på bare et år.

Det er indlysende på ”den lange bane”,- er det ikke vores politik i Det Gamle Vesterport, at der skal være en sådan hastighed i udviklingen i afdelingen.

Men nu gjorde vi det så sammen med beboerne, og dermed kan vi med den aktive indsats se frem til at vi yderlig styrker afdelingen som et godt sted at bo og leve.

Postkasser



Det gik som vi ventede med vores nye postkasser,- at beboerne hurtigt vænnede sig til at de nu skulle hente det selv i opgangen.

Baggrunden for kravet om postkasser i gadeplan var dels at give et bedre arbejdsmiljø for vore postbude, dels at gøre Post Danmark mere effektivt i en tid med store fald i postmængderne. De nye regler gælder alle etageejendomme, der er opført før 1974. Kun hvis man er over 65 år eller bevægelseshæmmet kan man søge om stadig at få leveret posten til døren.

Renovering af badeværelser

En af sværvægte i beslutningerne var på beboermødet i september!

Her sagde beboerne tydeligt og med et meget

stort flertal,- at de bekræftede den principielle godkendelse fra året før,- hvor man sagde ”Go” til afdelingsbestyrelsen med at undersøge mulighederne for en meget omfattende renovering af over 500 badeværelser. Med de over 50 beboere der har meldt sig til ”Nyt badeværelse”, starter vores Håndværkerafdeling etapevis op og ligeledes tager vi også fat delvis i fraflyttede lejligheder.

Som afdelingsformand glæder jeg mig sammen med bestyrelsen! Nu bliver tanken gjort til virkelighed, og når du læser disse linier er vi allerede startet op.



*Prøvebadeværelset på Lindegårdsvej
En stor del beboere kan til næste
jul forvente at tage julebadet i helt nye
badeværelser*

Nye regler for tildeling af boliger

SØG LEJEBOLIG

Der er kommet nye regler for udlejning pr. 1. juni 2010.

Beboerne har i foråret skulle bekræfte, at de ville blive ved med at stå på ventelisten.

Stenbakkevej 27

På vegne af afdeling 1 har Vesterport anmodet Frederikshavn Kommune om godkendelse til at købe Stenbakkevej 27 i Frederikshavn.

Ejendommen skal rives ned snarrest og grunden skal bruges til et grønt område og senere P-pladser og især til campingvogne, trailere o.l. Inden fem år skal der tages endelig beslutning vedr. evt. byggeri. Grunden er 919 kvadratmeter stor. Købet blev godkendt af byrådet på det sidste møde før jul.

Nyt firma til trappevask

Vi kom i gang med at lade et firma afløse beboernes vasketurnus i trappeopgangene. Der kom for mange klager og efterfølgende starter et nyt firma fra januar i år. Beboerne er ved meddelelse blevet gjort opmærksom på, hvor og hvornår de kommer.

Driftsbygningen indviet

Den 8. december blev den nye Driftsbygning indviet.

Vore beboere, håndværkere, gæster, ansatte var mødt op til pølser, vand, øl og som noget nyt! Popcorn!

Der var taler ved fung. direktør Henning Jørgensen, driftschef Kim Dalby og afdelingsformand Bruno Müller.

Vi har forsøgt gennem årene at finde egnede lokaliteter, og der har været flere muligheder i spil for at få hverdagen til at fungere endnu bedre for vore ansatte i Driften.



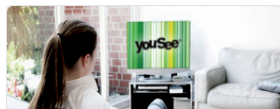
Popcornmaskinen afprøves!

Det er længe ventet at kunne samles i dette dejlige hus til en markering for vore beboere og især dem som har bygget Driftsbygningen! Det blev hilst med et stort tillykke til håndværkerne med det som var udført. Vor egen håndværkerafdeling har vist, at de kan deres ting! Dem må vi ikke glemme.

Vi er med de ansatte glade for huset, og mon ikke byggeriet vil betyde en lille forandring i hverdagen.

Det er så lykkedes med at kunne etablere sig med dette dejlige Driftshus, der nu er rykket ind midt i det hele her på Lindegårdsvej. Hele herligheden har kostet 2 mill. kr. Det er glædeligt, at vi har selv været i stand til af finansiere byggeriet.

TV kanaler



I løbet af året har vi været klar over, at der ville komme en prisregulering for TV pakker pr. 1. januar 2011.

Prisstigningerne sker som følge af, at TV3 har været leveret i hele 2010 uden ekstra betaling i Grundpakken. Dette ændres fra

01.01.2011, hvor der skal betales for TV3 i Grundpakken samt Kanal 5 som flyttes til Grundpakken fra Mellempakken - herudover almindelig prisstigning.

Husordenen

Husordenen fik en gevaldig sanering og ligeledes opdateret på flere områder. Den blev godkendt på beboermødet i september 2010, hvorefter administrationen arbejdede med at fremstille den.

I forhold til tidligere er den reduceret til ca. 1/3 i en praktisk størrelse A- 5.

For at holde det hele samlet er der også i folderen mere indhold som:

Brugervejledning med generelle oplysninger om fællesfaciliteter, installationer og lign.. Samtidig er der et afsnit om de muligheder til beboerne vedr. gæsteværelser, garager, gildesale! Folderen slutter med en beskrivelse af de pligter og opgaver din afdelingsbestyrelse arbejder med.

Den er sidst på året sendt ud til beboerne.

Parkering



I 2010 har vi foruden den ene, som vi har, fået ydermere to garager til knallerter og motorcykler. Vi er ved at være dækket godt ind med at hjælpe beboerne med P-faciliteter, -udover vore permanente p-pladser, som der også er kommet flere af med udvidelser. Foruden ovennævnte er der ligeledes Trailer-pladsen på hjørnet af Niels Juelsvej og Lindegårdsvej. Med købet af Stenbakkevej, der også skal anvendes til indhegnet parkeringsplads af campingvogne o.l. forøger vi mulighederne!

Bruno Müller, Formand

TRAILER PARKERING

Spørg viceværten om der er en ledig plads til parkering af trailer i Trailergården.



Kontakt viceværten.
Bruno Müller

Hobbyrum

I vores afdeling har vi faktisk mange hobbyrum der står til fri afbenyttelse for beboerne!

Her vil du i et godt oplyst hobbyrum finde arbejdsbord med skruestik og ophæng til din cykel, hvis den skal ordnes.

Din hoveddørsnøgle passer til døren.
Brug Hobbyrummet!
Det er dit og vores!

FASTELAVNSFEST

NU ER TIDEN KOMMET TIL, AT VI IGEN SKAL HOLDE FASTELAVNSFEST FOR BØRNENE.



FASTELAVNSFESTEN VIL BLIVE AFHOLDT:



SØNDAG DEN 6. MARTS 2011 FRA KL. 13:00 - 16:00

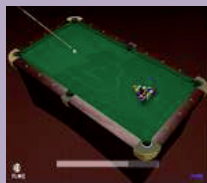
I GILDESALEN PÅ ABILDGÅRDSVEJ 35.

DET VIL GLÆDE OS AT SE BØRNENE OG DERES FORÆLDRE TIL EN HYGGELIG EFTERMIDDAG MED TØNDESLAGNING, KÅRING AF KATTEKONGE-OG DRONNING SAMT DEN BEDST UDKLÆDTE PIGE OG DRENG. DER VIL BLIVE SERVERET FASTELAVNSBOLLER, KAFFE OG SODAVAND.

MANGE HILSNER AFDELINGS BESTYRELSEN

Billardklubben “Kælderklubben”

Gildesalen Rosborgvej



Åbningstider: Tirsdag og torsdag kl. 9.30 - 12.00

Formand: Erik Hansen, tlf. 6185 0496

Aldersgruppe: 25 år og op

Kontingent: 20,- kr. pr. måned

“Børneklubben”

Gildesalen Rosborgvej



Aktivitet: Leg

Åbningstider: Onsdag kl. 16.00 - 18.00

Formand: Elisabeth Paulousek, tlf. 2563 3323

Kontingent: Ingen

Badeværelsesrenoveringen



Mange beboere har været på beboermødet, og ved fremvisningen af prøve-badeværelset vist interesse for at få renoveret sit badeværelse.

Er du interesseret så kontakt Administrationen og hør nærmere..

Hilsen Bruno Müller

Husdyr i afdelingen

Der har været klager over at beboere i enkelte tilfælde har hunde og katte.

Du må efter henvendelse til administrationen passe et
husdyr sammenlagt 3 uger på et år.

Jeg vil gøre opmærksom på at overtrædelse af nævnte er i strid med husordenen og
kan ved gentagne tilfælde være anledning til opsigelse af lejemålet.

Bruno Müller, Formand

Endnu en fælles garage til knallerter



Vi har fået endnu en garage ved Rosborgvej til henstilling af knallerter.

Det er begrænset, hvor mange der kan benytte dette tilbud.

Hvis du er interesseret, bedes du kontakte din vicevært.

Bruno Müller

Arbejde i afdelingen

Her kommer en liste over igangværende og fremtidige arbejder i afdeling 1:

1. Opgradering af betalingssystemer i vaskerierne i afsnit 2, så det svarer til det nye i afsnit 1 og 3.
Arbejdet vil blive udført snarest.
2. Der er afholdt licitation på nedrivning af Stenbakkevej 27. Der bliver søgt nedrivningstilladelse nu, så vi forventer at bygningen er fjernet i 1. kvartal i år.
3. Demorummet til badeværelser er færdigt. Vi har haft de første 8 beboere over for at vælge materialer.
4. Legeredskaber er etableret i alle 3 afsnit.



Legepladserne i afdelingen er udvidet

Der har været anlagt legepladser i afdelingen, siden den var færdigbygget for mange år siden!

Mange ”modeller” og meget forskelligt materiale har man set indenfor dette område.

I den efterfølgende tid er der heldigvis sket meget på området med lovgivning, ansvar og krav til materialer. Vi trives bedst med udfordringer og idéer fra beboerne til at bygge nye, spændende og udfordrende legepladser. Behagelige legeelementer, som appellerer til børns formsprog og ad den vej inspirerer deres fantasi. I afdelingsbestyrelsen arbejder vi efter den filosofi om at udarbejde os sikre, naturlige, kreative legemiljøer!

Afdelingsbestyrelsen er, -alt efter budgettet, -altid på jagt efter en legeplads i høj kvalitet og med masser af muligheder for en god leg - så det bliver en legeplads, der lige passer til de børn, som skal bruge den.



Rusen ved afsnit 1 + 2

Gæsteværelse

For leje af gæsteværelserne tag kontakt til
Kirsten Nielsen tlf: 9842 2722 -
Hvis du ikke træffer Kirsten
så ring til Jonna Nielsen
tlf: 9843 5701

Nogle legepladser udfordrer fantasien, mens andre legepladser hurtigt bliver kedelige. Vi forsøger i afdelingsbestyrelsen at indrette os efter at en legeplads, nemlig ikke bare er en legeplads. Det ved vist alle børn og os voksne, der engang har leget på en sådan. Nogle legepladser passer bedst til små børn, andre legepladser er bedre til større børn.



Også ved afsnit 1 + 2 er der kommet en klatrepiramide

Afdelingen budgetterer med 35.000,- kr. årligt til nyindkøb og vedligeholdelse.

Når vi indkøber, - så skal vi prøve at vælge de rigtige legeredskaber!

Til en legeplads er det vigtigt, selv om nogle i afdelingsbestyrelsen er lidt ”grå i toppen”, at vi prøver at sætte sig i børnenes sted!

Hvis vi rammer nogenlunde plet her, - så får vi en legeplads, der kan være genstand for mange timers god leg.

Faktisk er der ikke noget værre end at give mange penge for dyre legeredskaber og så opdage, at børnene hurtigt bliver trætte af dem.



Det hele blev etableret lige før jul

Og med det sidste indkøb i afdelingen og etableringen, har vi på ingen måde købt dyrt! Det er faktisk noget af det nyeste, billigste og bedste vi har set.

Vi mangler at opsætte en gynge i afsnit 3 ved ”Firkanten”, og den er ved at være på vej.

Legepladserne bliver som tidligere sikkerhedstjekket og skal holde i mange år.

Derfor skal de både være lavet af slidstærke og holdbare materialer, men de skal også være udviklet, så de bliver ved med at inspirere børnene til glad og aktiv leg.



Ved boldbanen og legepladsen i afsnit 3 kom der en ruse



Værsgo at stige ind i rusen

Vi ser med glæde i afdelingen- at foruden ”vore børn”, kommer der mange af kommunens dagplejemødre med mange børn dag efter dag. År efter år. Det er vi glade for!

De er selvfølgelig velkomne, og vi betragter det som god reklame for afdelingen og Vesterport.

Bruno Müller
Formand

Afdelingsbestyrelsen

Formand: Willem Kulk

Bangsbovej 16, tlf. 9842 0876

Næstformand: Marianne Tilsted

L. P. Houmøllersvej 164, tlf. 9843 5430

Pia Rasmussen, L. P. Houmøllersvej 124
tlf. 6060 6682 (beboerblad)

E-mail: piarasmussen@turbofiber.dk

Jørgen Rasmussen, Bangsbovej 10 s.v.
tlf. 2271 2084

Jane Borbjerggaard, Pr. Dreslersvej 18 1 v

Brian Christensen, Bangsbovej 22, 3 v.

Joan Ejstrup Andersen,

L. P. Houmøllersvej 170, tlf. 2763 4414

Lokalinspektør Anders Hansen,

privat: Otto Sverdrupsvej 14,

tlf 2333 5725.

Viceværter

Område:

Pr. Dreslersvej 53-87:

Per Larsen, tlf. 2333 5722

privat: Bangsbovej 22, 2.h, tlf. 4294 9453

Pr. Dreslersvej 1-51, 6-16 og E. Andersensvej 1-23:

Tommy P. Jensen, tlf. 2333 5723

privat: Pr. Dreslersvej 26, 3 th. tlf. 2261 3586

Pr. Dreslersvej 18-60:

Per Vilsøe, tlf. 2333 5721

privat: H. C. Lumbyes vej 14, tlf. 9843 2267

Bangsbovej 4-34:

Anders Hansen, tlf. 2333 5725

privat: Otto Sverdrupsvej 14, tlf. 9843 8251

Bangsbovej 19-25 og L. P. Houmøllersvej 28-178:

Thomas Kiis, tlf. 2333 5724

privat: Fynsvej 1, tlf. 9843 9130

Koktvedparken 1-11 og 2-6:

Frank Kjæhr, tlf. 2333 5735

privat: Søndergade 37, Hjallerup, 20 95 1528

Keld Fuglsang, tlf. 2333 5726

Privat: Sejrovej 6, tlf. 9846 5930

Birketoften, Toftegårdsgade 50:

Keld Fuglsang, tlf. 2333 5726

Privat: Sejrovej 6, tlf. 9846 5930

I afd 4 deler Signe Hansen, Otto Sverdrupsvej 14 og Mie Jørgensen Otto Sverdrupsvej 36 Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Willems Klumme

Vi fik en del sne sidst i december, så det blev lidt spændende om det skulle blive hvid jul, eller om det hele skulle forsvinde igen.

Det gjorde det ikke, der kom faktisk meget mere med frost i lange baner. Viceværterne har som i de foregående år haft travlt med at feje sneen væk for beboerne. Og de har gjort, så vi kan færdes på vore fortove.

Så nu må vi vente og håbe at sneen ikke bliver liggende som sidste år, helt hen til april måned.

Jeg håber at vore beboerne har haft nogle gode juledage og en nytårsaften uden skader fra fyrværkeri, de våde skader har man nok kunne reparere i løbet af nytårsdag med den traditionelle nytårskoncert og skihop på fjernsynet. Heldigvis er der ikke meldt om skader i bebyggelsen.

Traditionen tro var der igen julefest i centret for de medmennesker som ellers ville sidde alene hjemme. Afdelingen har givet et tilskud til dette arrangement.

Desværre kan det også mærkes på varmeregningen at det har været koldt i begyndelsen og slutningen af 2010. Aflæsningen hos mig viser, at jeg har brugt betydelig mere end de foregående år, så det gælder om at sætte lidt penge til side til den store regning kommer.

Renovering og modernisering på PD-vej er ikke glemt. Selve ansøgning til Landsbygefonden om støtte til renoveringen er afsendt i henhold til beslutningen på sidste års beboermøde.

I løbet af foråret vil beboerne på PD-vej blive indbudt til møde om moderniseringsmøde. Det indeholder de ønsker man måtte have til ændring af boligerne. Det kan være elevator, større altaner, og hvad man ellers kunne

finde på. På moderniseringsmødet vil der blive nedsat arbejdsgrupper med hver deres specielle område. Resultatet af disse arbejdsgrupper vil blive fremlagt på beboermødet i september.

Som altid vil bestyrelsen gerne høre fra Jer, det er trods alt Jer, der har valgt os til at varetage Jeres interesse. Der er også nogen som tror, at afdelingsbestyrelsen er valgt til banke beboerne oven i hovedet og der må man tro om igen. Afdelingsbestyrelsen skal forvalte budgettet som vedtaget på beboermødet, og det betyder sommetider at ønsker fra beboerne ikke altid kan efterkommes. Bestyrelsen kan ikke egenhændig ændre på beslutninger fra beboermødet. Har man ønsker om større ændringer som medfører større omkostninger, må disse først forelægges på et beboermøde og vedtages, da sådanne udgifter kan have indflydelse på huslejen.

Jeg ved godt, at det er i god tid, men i løbet af foråret går afdelingsbestyrelsen en tur gennem bebyggelsen for at se, hvordan det står til med tingene. Her er det, at vi gerne vil høre fra Jer, hvad I kunne tænke Jer, at der blev forbedret eller ændret. I må gerne ringe til mig, mit telefonnummer står andetsteds i bladet, men man kan også sende en email til kulk@nordfiber.dk.

Willem Kulk

Nyt fra Aktivitetshuset i sydbyen

Før julestue

Fredag den 26. november blev der afholdt "Før julestue" for brugere og pårørende til aktivitetshuset. Gadedrengene spillede og der blev sunget de kendte julesange.



Undervejs blev der serveret gløgg og æbleskiver. Sydbyens venner solgte amerikansk lotteri, så der var mulighed for at vinde en af de mange flotte juledekorationer. Alle boder var opstillet, og der var rig mulighed for at se og købe nogle af alle de flotte ting som var til salg. En dejlig dag hvor der rigtig var tid til at se på alle tingene inden det store ryk ind om lørdagen.

Julestue

Lørdag den 27. november blev der afholdt julestue. Denne dag er den største begivenhed på året, og der er tradition for, at der kommer rigtig mange mennesker. Alt forløb som det plejer, og kl. 10.15 var der fyldt med mennesker, både brugere og rigtig mange ude fra. Alle hyggede sig med julemusik, julemad og mange gode indkøb. Hobby-holdene havde lavet mange fine julenisser, kort og mange andre fine juleting.



Et hold af blomster-kyndige havde fremstillet mange flotte ting indenfor det grønne område. Køkkenet havde fremstillet de gode gammeldags juleretter. Der var mulighed for at købe småkager, rødkål og meget andet spiseligt, så der manglede ikke noget.

Endeligt spillede vores husorkester "Gadedrengene" julesange, så der var den helt rigtige julestemning. Sydbyens venner solgte hele dagen gløgg, æbleskiver og amerikansk lotteri.

Det var en dejlig dag som var rigtigt godt besøgt. Vi siger TAK til de mange besøgende.

Jul på Bangsbo

Søndag den 5. december deltog "Sydbyens venner" og Aktivitetshuset i Jul på Bangsbo. Der blev solgt mange af de fine ting som vi normalt sælger i vores aktivitetshus.

Lilly og Inge fra hobbyholdet sad og fremstillede julekort, og Inga fra "Sydbyens venner" solgte amerikansk lotteri. Vores stand blev besøgt af mange, så der var rig mulighed for at hilse på mange nye ansigter.

Julebelysningstur

Torsdag den 9. december var et hold af vores brugere på tur for at se på den fine julebelysning. De besøgte Sæby for at se hvor flot bedemand Hejslets hus var pyntet. Derefter gik turen til Frederikshavn, hvor ruten var en tur forbi Rådhuset for at se det flotte juletræ og ned over gågaden for at se belysningen

over gaden. En meget stemningsfyldt tur i mørket.

Lucia

Mandag den 13. december havde vi besøg af koret fra Bangsbostrand skole, som gik Lucia optog.



Koret gik ned gennem gaden og sluttede af i fællessalen med Luciasang.

Efter en lille pause hvor der blev serveret gløgg og æbleskiver, sluttede de af med at synge lidt julesange. En god formiddag, med mange søde børn i hvide dragter.

Juleaften

Fredag den 24. december var dagen så kommet, hvor der skulle fejres juleaften. Dagen startede med julegudstjeneste kl. 12.00.

Der var besøg af præsten fra Bangsbostrand kirke. Efter gudstjenesten var der fælles julemiddag i cafeen. Køkkenet havde lavet julemiddag og den gode mad blev nydt - undervejs blev der uddelt mandelgaver.

Der blev afsluttet med kaffe og julegodter, under kaffen blev der uddelt julegaver. En stor TAK til boligforeningen afd. 4 for den store hjælp til denne aften.

Nu tages der hul på et nyt år, og vi vil fra Aktivitetshuset ønske alle et godt nytår. Vi starter året med den store fest for frivillige den 6. januar.

Med venlig hilsen
Annette Weesgaard

Nyt fra Beboerhuset



Juletræsfesten

Det var rigtig dejligt at se de børn der kom, at de var så glade for at møde den rigtige julemand....Han underholdt med sanglege og gode historier. Han havde selvfølgelig gode juleposer med til de børn der var der.

Det gjorde selvfølgelig også stor lykke med den nye popcornmaskine, som poppede hele eftermiddagen. Det var en dejlig eftermiddag i meget smukke omgivelser.

Vi håber, at der er rigtig mange børn, der næste år, har lyst til at møde den rigtige julemand.

Selvfølgelig mange tak til julemanden, fordi han kom forbi i sådan en travl tid. Tak til de voksne, der havde gjort et stykke arbejde for at dagen kunne blive hyggelig for både børn og voksne.

Med venlig hilsen
Formand, Kenneth Andersen

OBS OBS

**BETALING AF KONTINGENT FOR 2011 KAN SKE HVER MANDAG I
HUSET FRA KL. 19.00 TIL 21.00 FREM TIL MIDT FEBRUAR**

Her på næste side kan du se billeder fra juletræsfesten.....



FASTELAVNSFEST I BEBOERHUSET



ALLE AFDELINGENS BØRN INVITERES TIL FASTELAVNSFEST

I BEBOERHUSET DEN 6. MARTS 2011 FRA KL. 14.00 - 16.00

VI HÅBER, AT I MØDER TALSTÆRKT OP OG BIDRAGER TIL
EN HYGGELIG EFTERMIDDAG.....

HILSEN BEBOERHUSET

BYTTEBIXEN

Da vi ser et stigende problem med møbler o.lign, der bare bliver sat ved molokkerne, hvor det ikke hører til, er vi en lille gruppe, der har taget initiativ til at opstarte BYTTEBIXEN.

Så skulle du stå for at flytte eller udskifte dine møbler m.m., modtager vi gerne disse. Vi vil også være behjælpelig med at få disse transporteret til vores lokale, hvis det måtte være et problem.

Vi kan ikke tilbyde betaling for møblerne, da dette er et tiltag uden økonomisk støtte og 100 % frivilligt, ligeledes vil møbler i BYTTEBIXEN kunne afhentes gratis af afdeling 4's beboere.

Vi forventer at have åbent hver 2. søndag med opstart den 16. januar 2011 kl. 11.00 - 14.00.

Vi håber, at alle afdeling 4's beboere vil støtte os og kigge forbi ved Elius Andersensvej nr. 9.

Der vil være kaffe på kanden.

Kontakt:

Brian Christensen, tlf: 2072 2105, mail: brcster@gmail.com

Jørgen Rasmussen, tlf: 2271 2084

Heidi From Jensen, tlf: 2857 0549

Afdelingsbestyrelsen**Formand**

Hugo Sørensen, Flotillevej 40
Tlf. 3054 4860

Næstformand

Vinnie Gravesen, Fregatvej 199
Tlf. 8830 3334/6140 4196

Sekretær

Lone Nyholm, Fregatvej 145
Tlf. 4234 0349

Peter Pahl, Flotillevej 12
Tlf. 6014 9049

Jon Berthelsen, Fregatvej 107
Tlf. 2984 3495

Beboerblad

Poul Mogensen, Fregatvej 319,
Tlf. 9843 1292

Inspektør

Jens Ole Nielsen, Prisevej 4
Privat tlf. 9843 8210

Viceværter**Område:**

Fregatvej 9-51 & 71-279:
Leif Ingvarsen, tlf. 2333 5732.
Privat: Søndergade 199, tlf. 2567 8917

Fregatvej 281-417 & Prisevej 32-70 & 3-79:
Per Christensen, tlf. 2333 5733
Privat: Bækmojenvej 41, tlf. 9848 4598

*Fregatvej 1-7 & 53-69 & Flotillevej 2-144
& Prisevej 2-30:*

Leon Møller, tlf. 2333 5731
Privat: Hans Tausens Vej 27, tlf. 2987 4925

I afd. 5 deler Mille G. Nielsen, Prisevej 4
Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget
blad, så henvend dig her.

Formanden har ordet

Jeg er ikke den store poet, men så er det jo godt, at jeg kan bruge en anden, stor mands ord, som jo ikke kan modsiges lige nu - nemlig ordene "I sne står urt og busk i skjul" - og det er jo pænt samtidig med, at det giver os havefolk en lille pause.

Men se nu glæder vi os til at se vintergækker og erantis dukke op af sneen og fryde os over andre forårstegn, alt imens dagene bliver længere og længere.

Der har jo ellers været nok at glæde sig over. Jeg tænker på julen og nytår - og fyrværkeriet var rigtigt flot !

Desværre blev der igen i år sprængt nogle postkasser. Jeg vil i den anledning bede forældrene til de lidt større børn om at fortælle børnene, at det er os selv, der i sidste ende skal betale postkasserne over huslejen.

Og så var der nytårsaften et tilfælde af simpelt hærværk mod en familie (se indlægget herom), og denne svinestreg kan ikke fordømmes nok.

Nok om det!

Lad os gå ind i det nye år med smil på læben, og glæde os til sol og sommer med dejlige strandture. Og så kan vi jo - for at få lidt motion - gå ud i haven og pusle en halv times tid. Det er sundt og godt, og så kan man få sig en sludder med naboen. Det giver en god stemning, og et godt naboskab er en stor lykke i hverdagen.

Jeg vil takke vores viceværter for det store arbejde de udfører med at holde stierne fri for sne.

Og jeg vil takke Jer beboere for de smil, jeg ofte møder - og ønske alle et rigtigt godt nytår.

Hugo Sørensen



SVINESTREGER

Da beboerne her kom hjem nytårsdag, så deres hus sådan ud.

Indgangssiden var svinet grundigt til med mayonnaise, ketchup, remoulade og barberskum, og fordøren var beskadiget af et kanon-slag.

Vinduerne på havesiden var indsmurt i et eller andet klistret stads. Desuden havde der været affyret nogle kinesere under terrassedøren - velsagtens i et forsøg på at sprænge døren !

Dét er ikke drengesteger, men hærværk udført af voksne, og afdelingsbestyrelsen vil i den anledning udtale, at personer, der kan finde på at udføre sådanne svinestreger, ikke hører hjemme i Fælledbo.

For her i Fælledbo VIL vi have det ordentligt med hinanden.

Venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Juletræsfesten i Fælledbo







*At nogen dog kan nænne at knække
sådan et lille fint træ*

*Lone Nyholm
Afdelingsbestyrelsesmedlem*



Vintersolens skyggespil



Lys i en mørk tid

Fællebo-klubberne - også noget for dig

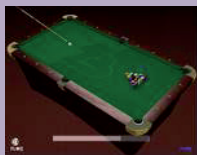
Bankoklubben:

Bankospil samt juletræfest
Kirsten Sørensen, tlf. 3054 4861
Marion Kristensen, tlf. 2396 8441



Fredagsklubben

Hygge-Dart
Fredag kl. 19-24
Aldersgrænse: 18 år
Kirsten Sørensen, tlf. 3054 4861



Billardklubben

Tirsdag kl. 19-22
Hugo Sørensen, tlf. 3054 4860



Børne- og ungdomsklubbe Wildbassen

Spil, pc, internet, bage m.m.
Fra 4 år og opefter
Torsdag kl. 16.30-18.00
Karina Nielsen, tlf. 9843 5520

BANKOKLUBBEN - SPILLEPLAN

Vi spiller i gildesalen i Fællebo

Alle bankospil starter kl. 13.30



2011

Februar	den 13. og den 27.
Marts	den 13. og den 27.
April	den 10. - afslutning



**Fællebo
- i ælle fælle**

HAVECONTAINER ÅR 2011



Der vil i 2011 blive opstillet
containere til haveaffald ved
containergården på Fregatvej
således:

Søndag den 1. maj

Kl. 10.00 - 12.00

Kl. 14.00 - 16.00

Mandag den 2. maj

Kl. 16.00 - 18.00

Søndag den 26. juni

Kl. 10.00 - 12.00

Kl. 14.00 - 16.00

Mandag den 27. juni

Kl. 16.00 - 18.00

Søndag den 28. august

Kl. 10.00 - 12.00

Kl. 14.00 - 16.00

Mandag den 29. august

Kl. 16.00 - 18.00

Søndag den 9. oktober

Kl. 10.30 - 12.00

Kl. 14.00 - 15.30

Mandag den 10. oktober

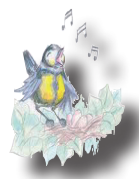
OBS - Kl. 16.00 - 17.30

*Bemærk at visse tider er ændret i
forhold til 2010*

Afdelingsbestyrelsen

I sne står urt og busk i skjul
det er så koldt derude;
dog synger der en lille fugl
på kvist ved frosne rude.

Giv tid! Giv tid! - den nynner glad
og ryster de små vinger, -
giv tid! og hver en kvist får blad;
giv tid! - hver blomst udspringer.



af B.S. Ingemann



Fælledbo i vintertøj

NYT KØKKEN ??



Du får selv medindflydelse på hvilket materiale og udseende dit køkken skal have. Et nyt køkken koster dig max. 497,- kr. pr. måned - og hvis du får boligstøtte kan der søges boligstøtte af denne stigning. Mange får derved betalt deres nye køkken i stigning af boligstøtten. Hvis du gerne vil have nyt køkken - så kontakt Jens Michael Jensen 2566 3340.

Vesterports Håndværkerafdeling

kan nu også tilbyde dig:

- afslibning
- oliering og lakering af gulve
- samt pålægning af vinyl & gulvtæpper

Er du interesseret i dette, så giver vi dig gerne et uforpligtende tilbud.

Du kan evt. kontakte:

Håndværkerafdelingen

tlf. 9843 9666 - eller

Servicemester

Jens Michael Jensen

tlf. 2566 3340



HÅNDVÆRKERAFDELINGEN

Tlf. 9843 9666

Fax. 9843 9566

Serviceafdelingen:

TØMRER, MALER & VVS:

Jens Michael Jensen

tlf. 2566 3340



**TØMRERMESTER,
ENTREPRISEAFDELINGEN:**

Bjarne Kristensen

tlf. 2566 3390

Afdelingsbestyrelsen

Formand

Gurli Nielsen, Engparken 120
Tlf. 9843 4361 / 2076 4361
Mail: gurlinielsen@nordfiber.dk

Næstformand

Bjarne Nielsen, Engparken 88
Tlf. 9843 2683
Mail: bjarneemil@gmail.com

Sekretær & udlejning af trailer

Max Jensen, Engparken 37
Tlf. 2297 4317
Mail: mdj@nordfiber.dk

Ruth Simonsen, Engparken 153 (beboerblad)
Tlf. 9679 3009
Mail: r.simonsen@mail.dk

Helle Nørgaard, Engparken 114
Tlf. 9841 0541

Lokalinspektør

Per Hansen, tlf. 2333 5736
Privat: Randersgade 39, tlf. 9843 3383

Viceværter

Område:

Engparken 1-209:

Anker Vesterskov, tlf. 2333 5734
Privat: Plantagevej 13, tlf. 9843 0009

Søparken 1-7:

Per Hansen, tlf. 2333 5736
Privat: Randersgade 39, tlf. 9843 3383

I afd. 6 deler Mathias Pedersen, Engparken 82 Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Formanden har ordet

Selvom vi allerede nu er godt inde i det nye år, vil jeg på afdelingsbestyrelsens vegne alligevel benytte lejligheden til at ønske alle et rigtigt godt nytår.

Nytårsaften forløb stille og roligt. Der blev vist ikke fyret så meget nytårsskyts af, der lå i hvert fald ikke så meget affyret krudt i gårdene dagen efter.

Når vi tager hul på et nyt år, har vi sikkert alle nogle ønsker for det nye år.

Afdelingsbestyrelsens helt store ønske i 2011 er, at der kommer lidt skred i etableringen af et nyt multihus, så vi igen kan få gang i beboeraktiviteterne i afdelingen.

Forhåbentligt kommer der også snart nyt om renoveringsprojektet i Engparken, som trænger utroligt meget til et stort løft.

Vinteren har allerede været lidt hård ved os, sneen kom tidligt, og der var rigeligt af den. Heldigvis har vi nogle gode ansatte, som sørger for, at der er ryddet, så vi kan færdes trygt og sikkert.

En stor tak til vore ansatte for deres store ihærdige kamp mod snemasserne.

Gurli Nielsen – afdelingsformand

- HUSK -

Afdelingen har en trailer, som beboerne kan leje.

**Korttidsleje (4 timer) koster 20 kr.
Langtidsleje (24 timer) koster 50 kr.**

Det er Max Jensen, der står for udlejningen, og han kan kontaktes på **tlf. 2297 4317**

Venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen



Fastelavnsfest i Engparken

Traditionen tro afholdes der fastelavnsfest i Engparkens gildesal

SØNDAG DEN 6. MARTS KL. 14.00 - 16.00



Vi slår katten af tønden i gården ved gildesalen. Der er 5 tønder i alt, og børnene inddeles i grupper efter alder. Der er præmie til kattekonge og kattedronning i hver gruppe. Desuden er der en præmie til alle udklædte børn.

Når tønderne er slået ned, vil der blive serveret sodavand og fastelavnsboller til børnene i gildesalen. De voksne kan købe kaffe og boller.

Det koster 20,- kr. pr. barn at deltage. Børn, børnebørn og oldebørn er hjerteligt velkomne!

Tilmelding kan ske til Gurli Nielsen, Engparken 120, tlf. 9843 4361 (mobil 2076 4361)

eller pr. mail: gurlinielsen@nordfiber.dk.

Ved tilmelding husk at angive navn og alder på børnene.



Venlig hilsen Beboerklubben



Bankospil i Engparken

Beboerklubben afholder bankospil hver anden tirsdag (lige uger) i Engparkens gildesal. Næste spil er tirsdag den 8. februar kl. 19.30. Alle er velkomne til et par hyggelige timer.

Venlig hilsen
Beboerklubben



Juletræsfest i Engparken

Som sædvanligt blev der afholdt juletræsfest i Engparken.

Vi havde også denne gang en aftale med verdens bedste julemand, som lige kiggede forbi med en stor sæk julegodter til børnene.

Vi ved alle, at julemanden altid har utroligt travlt i december måned, for der er mange forventningsfulde børn, der gerne vil møde julemanden. Vi havde en rigtig hyggelig eftermiddag, hvor der blev danset om juletræ, sunget og leget. Der var æbleskiver og sodavand til børnene, og til de voksne var der æbleskiver og kaffe/gløgg.

Inden den rare julemand drog videre, lovede han, at komme igen til næste jul. Det er vi rigtig glade for, fordi alle – både børn og voksne – er ret fascinerede af den sprudlende julemand.

Venlig hilsen
Beboerklubben

Se Billederne på næste side.....

Juletræsfesten i Engparken





Afdelingsbestyrelsen**Formand / Beboerblad**

Bjarne Jepsen, Danmarksgade 22 b, st.h
Tlf. 2639 0913

Henri B Laursen, Danmarksgade 22 A 3. nr.2.
Tlf. 9842 3917
Mail: hbording@nordfiber.dk

Henny Nielsen, Søgade 6,st.

Lokalinspektør

Per Hansen, tlf. 2333 5736
Privat: Randersgade 39, tlf. 9843 3383

Vicevært

Gunnar Pedersen, tlf. 2333 5716
Privat: Lindegårdsvej 61,st.v, tlf. 9842 9980

I afd. 7 deler Mille G. Nielsen, Prisevej 4
Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget
blad, så henvend dig her.

Kære Alle

Året er gået, for de fleste godt, andre har mistet en af deres kære og må leve videre med den tomhed der følger. Livet må gå videre og til de der ikke længere er her;

Hvil i fred

Godt nytår og tak for det gamle.

Især tak til dem der mødte op til beboerforeningens julefrokost lørdag den 20.11.2010 i gildesalen Danmarksgade 22 A.

Ca. 35 personer indfandt sig festklædte og i godt humør til et veldækket bord, masser af dejlig mad og drikke, som blev indtaget under munter snakken. Visens venner fra Aalborg underholdt, og vi sang en del fællessange. Der blev serveret risalamande, med hele mandler, 6 stk. i alt, der hver især udløste en lille æske med fyldte chokolader. Efter kaffen var der pakkespil, jeg siger jer, der var en munter leben og man hentede under vild jubel pak-ker fra andre borde.

Her efter var der på indgangsbilletten lodtrækning om julestjernerne fra bordpynten. Så var det planlagt at rest maden skulle sættes ind på bordet, men alle var så mætte, at man valgte at give de glade deltagere resten med hjem.

Således sluttede en god dag for de fleste, "Tordenskjolds soldater" fra Søgade og fra Danmarksgade blev, og gav bestyrelsen en stor hånd med opvask – oprydning og rengøring.

Tusinde tak for det.

Alt i alt en rigtig god dag; Vi i bestyrelsen mener vi slap helskindet fra vores første arrangement og møder i fortsat op skal det nok gå godt fremover.

Tak for 2010 og vel mødt i 2011.

Bestyrelsen

Billeder fra julefest



HUSK

HVER TORSDAG KL. 14.00

Kom ned i kælderen, Rådhusstræde 1, til en hyggesnak over en kop kaffe.

Vi kan evt. prøve at få nogle spil til at køre - det kan være ludo, kortspil eller noget helt andet.

Afdelingsbestyrelsen

Formand

Leif Munch, Havnefronten 78
Tlf. 9848 2168
Mail: ruth-leif@turbofiber.dk

Jytte Hansen, Havnefronten 68
Tlf. 9848 2621
Mail: jyt@bbnpost.dk

Anne Marie Lehm, Fligen 10
Tlf. 9848 1069

Erland Eiersted, Stokken 11
Tlf. 2991 8441

Lise Christensen, Grundtvigs Have 11, Elling
Tlf. 2137 1945

Lokalinspektør

Per Hansen, tlf. 2333 5736
Privat: Randersgade 39, tlf. 9843 3383

Vicevært

Område:

*Stokken 1-24, Fligen 1-20, Søndervej 26,
Havnefronten 2-102 & Grundtvigs Have 5-33:*

Erik Nyholm, 2333 5711
Privat: Boelsmindevej 210, 9300 Sæby
tlf. 9846 3444

I afd. 9 deler Mie Jørgensen, Otto Sverdrupsvej 36, Frederikshavn Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Formanden har ordet

Der er ikke sket det hel store. Der er blevet holdt julebanko for afdelingens beboere - og der var mødt mange op, som nød spillet samt kaffe og æbleskiver - men ikke mindst det hyggelige samvær.

Vi fik en hvid jul, så Erik Nyholm måtte gøre turen fra Sæby et par gange.

Nytårsaften var meget rolig. Der blev ikke lavet mange løjer.

Nu har vi et helt år foran os, så må vi se, hvad det har af gode ting til os.

Jeg ønsker alle beboerne i afdeling 9 samt vores vicevært Erik Nyholm og alle på kontoret et godt nytår.

Leif Munch.

Her kommer et par stemningsbilleder fra afdelingen:



Vinterens indtog på Havnefronten



Man kan tydeligt se på Havnen, at kulden er kommet

*Disse 3 billeder er fra julefrokosten i bestyrelsen, som blev afholdt i Tårnet.
Den var meget vellykket med god mad og god stemning - så det var super*



AKTIVITETER PÅ ANKERPLADSEN

Whistklubben spiller hver torsdag fra kl. 19.00 - ca. 22.00.

35,- kr. pr. gang incl. kaffe med brød..

Der spilles 2 gange 16 spil.



Evetuellespørgsmål:

Erland Eiersted

tlf. 2991 8441

TORSDAGS CAFÉ

Husk at vi mødes hver torsdag fra kl. 14.00 - 16.30 i Tårnet

“SPIS SAMMEN”

Havnefronten

Fællesspisning på Havnefronten

24. februar 2011
31. marts 2011

VEL MØDT !

Ankerpladsen

Fællesspisning på Ankerpladsen

23. februar 2011
16. marts 2011

VEL MØDT !



Bankoklubben Havnefronten i gildesalen

Sæson 2011

Vi spiller på følgende datoer :

8. februar 2011

1. marts 2011

22. marts 2011

12. april 2011 - afslutning

**Alle bankospil starter
kl. 19.00**



Afdelingsbestyrelsen

Er endnu ikke valgt

Vicevært

Ivan B. Jensen, tlf: 27586975

Driftschef

Kim Dalby, kontor tlf. 9842 6111
privat: Sneppevej 3 E, tlf. 2398 3409

I afd. 10 bliver beboerbladet sendt pr. post.
Har du ikke fået noget blad, så henvend dig
til administrationen

AALBÆK BOLIGSELSKAB

Direktør Malte Nielsen havde i foråret 2010 et samarbejde med Kuben, Ålborg omkring en eventuel fusion - hvor Aalbæk Boligselskab skulle fusioneres ind i Vesterport.

Aalbæk Boligselskab blev bygget i 1995 og bestod af 20 små lejligheder, som fortrinsvis skulle udlejes til unge mennesker under uddannelse.

I 2005 / 2006 blev selskabet et almennyttigt boligselskab. Nogle af de små lejligheder blev ombygget, og afdelingen består i dag af 17 boliger, hvoraf der stadig er 4 små lejligheder.

I samarbejde med Landsbyggefonden og Frederikshavn kommune løser vi det opsamlede underskud og ombygger 4 små lejligheder til 2 store lejligheder.

Den øverste myndighed i Vesterport – repræsentantskabet – og repræsentantskabet i Aalbæk Boligselskab har begge godkendt fusionen.

Vi byder Vesterports nye beboere velkommen til Vesterport familien.

Henning S. Jørgensen

Til leje

2 værelses lejlighed på 48 m²
beliggende på Gårdbovænget er
klar til indflytning.

Indskud: kr. 7.500

Husleje: kr. 3.308

Forbrug: kr. 645

- er dette noget for dig -
- kontakt administrationen
på tlf. 9842 6111.

Afdelingsbestyrelsen

Formand

Ole Hansen, Bangsbovej 42
Tlf. 9842 4772

Næstformand

Connie Petersen, Bangsbovej 78
Tlf. 9848 3520

Preben Svensson, Bangsbovej 82

Edith Sørensen, Bangsbovej 72
Tlf. 9842 2791

Eva Peschardt, Bangsbovej 64
Tlf. 9842 6911

Lokalinspektør

Anders Hansen, tlf. 2333 5725
Privat: Otto Sverdrupsvej 14, tlf. 9843 8251

Vicevært

Område:

Bangsbovej 38-84:

Tommy P. Jensen, tlf. 2333 5723
Privat: Tlf. 2261 3586

I afd. 12 deler Signe Hansen, Otto Sverdrupsvej 14 Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Formanden har ordet

I forbindelse med jul og nytår var det skønt med alle aktiviteterne, - men det er nu også godt nok, at det igen er blevet hverdag.

I skrivende stund er det hvidt udenfor og tøvejr, men hvordan mon det er, når dette læses? – de koldeste måneder er jo normalt februar og marts!

Jeg vil denne gang fortælle lidt om “Lille Bangsbos” værksted:

Her findes næsten alle former for værktøj, - trædrejebænk, bore-, slibe- og pudse-maskiner og meget mere, - desuden søm, skruer, plugs, maling, lim, sandpapir, lysstofrør og pærer o.s.v. – alt til fri afbenyttelse og eget forbrug for beboerne.

Se billeder på næste side.

Dette giver mange skønne aktiviteter, hvor vi får udført nogle reparationer og vedligeholdelser og får en hyggelig snak med andre ”handymen”, - kan hende at der ind imellem, i kemikalieskabet, er et par flasker på 4,8 vol % og grøn etiket.

Jo Jo - et sådan værksted kan da slet ikke undværes i et fællesskab!

Hilsen Ole Hansen



Foto: Jørgen Jensen



Afdelingsbestyrelsen

Formand

Jenny Larsen, Barfredsvej 46, st. nr. 3
Tlf. 9843 0080

Åse Bjørnbøg, Barfredsvej 46, st. nr. 4
Tlf. 9843 2859

Mona Hansen, Barfredsvej 46, 1 nr. 2

Lokalinspektør

Per Hansen, tlf. 2333 5736
Privat: Randersgade 39, tlf. 9843 3383

Vicevært

Område:

Barfredsvej 46-48:

Gunnar Pedersen, tlf. 2333 5716
Privat: Lindegårdsvej 61, st. v, tlf. 9842 9980

I afd. 14 deler Mille G. Nielsen, Priisevej 4
Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget
blad, så henvend dig her.

Formanden har ordet

Vi i bestyrelsen vil hermed gerne ønske jer alle på Barfredsvej 46 og 48 alt godt i det nye år.

Tak for det gamle, hvor vi i godt vejr har hygget os i vores dejlige have.

Det er også blevet til en bowlingtur og senest en hyggelig julefrokost, hvor vi nød maden og musikken. – Dejligt at der også var børn med i år.

Et pakkespil blev det også til, hvor vi sloges om pakkerne og fandt ud af, at den flotteste pakke ikke altid har det bedste indhold.

Kl. ca. 02.00 ebbede det lidt ud og flere af de unge mennesker fortsatte privat bagefter. Dejligt at de kan hygge sig sammen.

Ja – så må vi se, hvad 2011 bringer.

Mange hilsner – på bestyrelsens vegne

Jenny



Lokalinspektør

Per Hansen, tlf. 2333 5736

Privat: Randersgade 39, tlf. 9843 3383

Vicevært

Karl Johan Meyer, tlf. 2333 5717

Privat: Birkedalsvej 38, Elling
tlf. 9848 2053.

I afd. 17 deler Nana Hust, Dannevirkevej 14
Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget
blad, så henvend dig her.

Siden sidst

Afslutningen på året 2010 blev markeret med centrets store julefest, hvor 80 tilmeldte deltog.

Sædvanen tro havde vi besøg af elever fra Ørnevejens Skole. En rigtig dejlig oplevelse for os alle.



Det store sangkor fra Ørnevejens Skole underholdt med julens sange, deriblandt også de nyere med Kim Larsen. Det flotte og stemningsfulde Luciaoptog fik mange klapsalver.

En stor tak til eleverne og deres lærere.

Julemiddagen på centret den 24. december blev også en dejlig og hyggelig dag. Julemiddagen var arrangeret for de beboere på Ingeborgvej, som af mange forskellige årsager ellers skulle have fejret den 24. alene. Julemiddagen bestod af både flæsketeg, and og ris à la mande. Alle nød den gode mad og maverne var rigeligt fulde bagefter!

Kaj og Michael Holm underholdt med bl.a. klaverspil og oplæsning af juleevangeliet. Tak for den fine oplevelse fra os alle til Kaj og Michael Holm.

Hverdagen er nu gået i gang i det nye år. Mandage er der stolegymnastik, og det kan ses, at det er sjovt, at rokke på stolen til god musik. Her kan alle deltage i anderledes gymnastik, som også er meget egnet for kørestolsbrugere.



Specielle aktiviteter

Tirsdag den 8. marts er Centerrådet vært ved Fastelavnsfest. Tøndeslagning, kåring af den flotteste hat, kaffe med fastelavnsboller. For alle, som er medlem af Centerrådet er det gratis. Ikke medlemmer 30,- kr.
Søndag den 20. februar er der Søndagscafe`kl. 13.30 for alle.

Du kan læse mere på [www. frederikshavn. dk](http://www.frederikshavn.dk) under borger, pension, aktivitetscentre. BYNYT udkommer hver måned, hvor også menuen fra vores cafeteria kan læses.

Aktivitetsleder
Birte Hjermitzlev

Ugens aktiviteter

Mandage kl. 10. : Gymnastik og stoledans

Mandage kl. 13.30 / ulige uger : Eftermiddagshygge med Svend's Svende

Mandage kl. 13.30 / lige uger : Stort bankospil ved Centerrådet.

Tirsdage kl. 10.00 : EDB cafe

Tirsdage kl. 10.00 : Whistklub

Tirsdage : kl. 10.00 : Gåtur for alle

Tirsdage kl. 13.30 : Eftermiddagshygge med musik

Onsdage kl. 13.00 : Strikkeklub

Torsdage kl. 10.15 : Gymnastik for alle



Afdelingsbestyrelsen

Formand

Mogens Jensen, Mejerivej 32, Ravnhøj
Tlf. 4028 6125

Næstformand

Ebba Hansen, Mejerivej 14, Ravnhøj
Tlf. 9848 4821

Dagny Sørensen, Mejerivej 28, Ravnhøj
Tlf. 9848 4555

Lokalinspektør

Per Hansen, tlf. 2333 5736
Privat: Randersgade 39, tlf. 9843 3383

I Ravnhøj deler Mie Jørgensen, Otto Sverdrupsvej 36, Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.

Formanden har ordet

Nu er vinduer og døre sat i vores nye hjem, og der er dejlig med varme på nu.

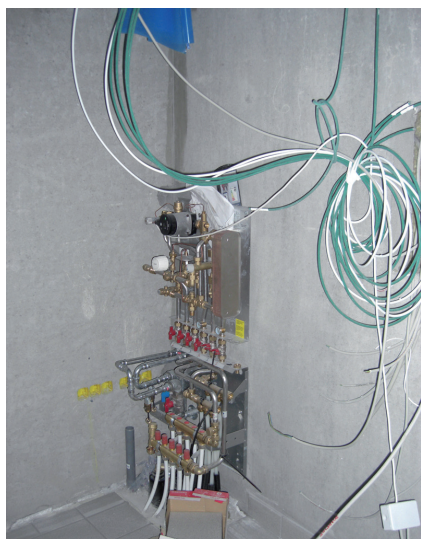
Murerne er godt igang med fliser i badeværelset, og der er også sat vinduer og døre i til de værelser, som vi får til vores gæster.

Jeg synes, det ser godt ud med byggeriet, så må vi håbe de holder tiden.

Mogens Jensen, Formand

Her kommer lidt billeder fra byggeriet;





Afdelingsbestyrelsen

Formand

Michael Iversen, Tunøvej 31
tlf. 4140 8246

Næstformand

Lisbeth Thomsen, Tunøvej 47 (beboerblad)
tlf. 6130 7759
Mail: lisbeththomsen@hotmail.com

Jørgen Heidemann, L.P. Houmøllersvej 12

Lokalinspektør

Anders Hansen, tlf. 2333 5725
Privat: Otto Sverdrupsvej 14
tlf. 98 43 82 51

Vicevært

Tommy P. Jensen, tlf. 2333 5723
Privat: tlf. 2261 3586



I afd. 55 deler Mie Jørgensen, Otto Sverdrupsvej 36 Beboerbladet ud. Har du ikke fået noget blad, så henvend dig her.



Vægtafgift



Der er afgift på alt,
både sukker og salt.
På køb af benzin -
og på øl og vin.
Tænk ! Hvis det bli'r fordækt,
at forøge sin vægt.
At man vil befale,
vi pænt må betale -
hvis vægten fortæller -
du har fået et par deller.
Sa få lidt motion !
spis agurk og melon,
inden afgiften kommer -
og tømmer dine lommer.



Flemming Lindby

Beboer- og fritidsklubber i VESTERPORT Afd. 1, 4, 5, 6 og 7

Afd. 1

Billardklubben
Kælderklubben
Formand Erik Hansen
tlf. 6185 0496

Fredagsklubben
Hygge-Dart
Fredag kl. 19-24
Kirsten Sørensen, tlf. 3054 4861

Børneklubben
Elisabeth Paulousek

Billardklubben
Tirsdag kl. 19-22
Hugo Sørensen, tlf. 3054 4860



Børne- og Ungdomsklubben
Wildbassen
Spil, pc, internet, bage m.m.
Fra 4 år og opefter
Torsdag kl. 16.30-18
Karina Nielsen, tlf. 9843 552

Afd. 4

Beboerklub og fritidsklub
Kenneth Andersen
L.P. Houmøllersvej 170
tlf. 6075 6197

Afd. 6

Beboerklubben
Kontaktperson
Max Jensen, Engparken 37
tlf. 2297 4317

Afd. 5

Bankoklubben
Bankospil samt jultræsfest
Kirsten Sørensen,
tlf. 3054 4861

Afd. 7

Torsdagsklubben
Kontaktperson
Ann Brandstrup, Rådhusstræde 4
tlf. 9843 1215

